Вернуться к предыдущему разделу

План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год

Произвожал 2 и ул. д.4 к.2

УУП Управляющая компания «Гостиничное» Многоквартирный город Москвы

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планирование периодичность работ (услуг)	Единица измерения объема работ (услуг)	Объем планируемых работ (услуг)	Плановая стоимость на год на единицу работ (услуг) руб.	Плановая стоимость в год на объем работ (услуг) руб.	Рекомендуемые периодичность работ (услуг)
1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД						
1.1	Влажная подметание лестничных площадок и маршей нижних этажей (1 этажей)	12 раз в год	М2	275,6	2,15	144,26	1 раз/ок в день
1.5.1	Влажная подметание лестничных площадок нижних (1 этажей)	12 раз в год	М2	275,6	2,09	9 932	
1.2	Влажная подметание лестничных площадок и маршей выше 1 этажей	50 раз в год	М2	415,2	1,85	38,495	1 раз/ок в неделю
1.3	Влажная подметание лестничных маршей 2-го этажа	12 раз в год	М2	415	2,18	10 756	
1.3	Влажная подметание пандус, окрашенные негорючими материалами	0	Работа не выполняется		0	0	1 раз/ок в неделю
1.4	Влажная промывка стен лестничных маршей	0	Работа не выполняется		0	0	1 раз/ок в неделю
1.5	Мытье пола кабины лифта	0	Работа не выполняется		0	0	1 раз/ок в день
1.5	Мытье лестничных площадок	12 раз в год	М2	394	2,35	14,211	1 раз/ок в месяц
1.6	Мытье окон	1 раз в год	М2	275,6	2,09	575,8	1 раз в год
1.8	Влажная протирка стен	1 раз в год	М2	2071	2,25	7,275	1 раз в год
1.9	Мытье плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	ШТ	108	1,6	0,173	1 раз в год
1.10	Мытье дверей	1 раз в год	ШТ	20	1,79	0,094	1 раз в год
1.11	Мытье подоконников	1 раз в год	М2	2,3	3,74	0,009	2 раз в год
1.12	Мытье основания решетки	1 раз в год	М2	28	3,6	0,101	1 раз/ок в год
1.13	Мытье мусорных ящиков	1 раз в год	М2	8	2,41	0,019	1 раз в год
1.14	Мытье почтовых ящиков/почтовых	1 раз в год	М2	10	2,41	0,024	1 раз в год
1.15	Мытье почтовых приборов	1 раз в год	М2	10	4,65	0,046	1 раз в год
1.16	Мытье стойкомой стойкости	1 раз в год	М2	1	2,3	0,010	1 раз в год
1.17	Мытье почтовых ящиков	1 раз в год	М2	1	1,81	0,008	1 раз в год
1.18	Очистка арок от мусора, грязи и листьев	1 раз в год	М2	172,5	1,88	3,239	2 раз в год
1.19	Очистка водосточных труб						
1.19.1	Протяжка внутренних металлических водосточных и вентиляционных	0	В течение суток после обнаружения	ШТ	0	2,35	В течение 5 суток после обнаружения
1.19.2	Протяжка внутренней водосточной воронки внутренних водосточных труб/стояк и засыпкой	0	В течение суток после обнаружения	ШТ	0	3,53	В течение 5 суток после обнаружения
1.20	Очистка урн/ок						
1.20.1	Обрезывание систа с сорных	0	по мере необходимости	м2	1723	7	12,06
1.20.2	Сбивание сосулек	0	В течение суток после обнаружения		172,5	61,1	10,53
1.21	Уборка мусорного помещения	2	раз в год	М2	1010	0,5	4,877
1.22	Уборка подъездного помещения	2	раз в год	М2	902	1,54	2,779
1.23	Иное						
1.23.1	Уборка мусоросборочных камер	0	Работа не выполняется		0	0	0
1.23.2	Влажная протяжка стен, дверей, плафонов и потолка кабины лифта	0	Работа не выполняется		0	0	0
1.23	ИТОГО по разделу 1:						294,207
2	Работы по уборке и вывозу ТБО						
2.1	Вывоз обезвреженных твердых бытовых отходов	365 раз в год	М3	2,22	116,07	94,457	1 раз/ок в день
2.2	Иное						
2.2.1	Удаление остатков из мусоросборных камер	0	Работа не выполняется		0	0	0
2	ИТОГО по разделу 2:						94,457
3	Работы по уборке и вывозу КГМ						
3.1	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	365 раз в год	М3	0,4	551,9	80,577	
3	ИТОГО по разделу 3:						80,577
4	Работы по техническому обслуживанию, ремонту и содержанию инженерных сетей, входящих в состав общего имущества МКД						
4.1	Кирпичные						
4.1.1	Устранение местных дефектов: дефектов, восстановление поврежденных участков						
4.1.1.1	Устранение местных дефектов: дефектов, восстановление поврежденных участков фасадных/внутренних	63	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	63	0	0	0
4.1.1.2	Устранение местных дефектов: дефектов, восстановление поврежденных участков вентиляционных продуктов	63	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	63	0	0,13	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.1.1.3	Устранение местных дефектов: дефектов, восстановление поврежденных участков отмостки	63	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	63	0	0,04	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.1.1.4	Устранение местных дефектов: дефектов, восстановление поврежденных участков плитов	63	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	63	0	0	0
4.2	Стены и фасад						
4.2.1	Герметизация межпанельных стыков	0	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	63	0	18,92	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	63	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	63	0	0,06	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.2.3	Ремонт фасадов	63	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	63	0	7,03	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.2.4	Ремонт цоколей	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	63	0	13,5	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.5	Окраска, побелка фасадов	62	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	62	0	4,53	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.2.5	Окраска, побелка цоколей	0	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.2.7	Замена дровяных знаков	0	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.2.8	Замена слепых подоконников	62	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	62	0	0,13	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.2.9	Восстановление дровяных знаков и слепых подоконников	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.10	Восстановление надоконников стен	0	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.3	Перекрытия						
4.3.1	Частичная замена отдельных элементов	0	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.3.2	Заделка щелей и трещин	63	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	63	0	0,45	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.3.3	Укрепление и окраска	0	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.4	Крыши						
4.4.1	Отличные элементы деревянной стропильной системы	0	Работа не выполняется		0	0	0
4.4.2	Антисептирование и антипиренирование	0	Работа не выполняется		0	0	0
4.4.3	Замена элементов наружного водостока	0	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.4.4	Замена элементов внутреннего водостока	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.5	Замена элементов парапетных решеток	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	1,15	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.6	Ремонт слуховых	0	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	ШТ	0	25,05	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.4.7	Восстановление перехода через трубопроводы	63	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	63	0	0	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.4.8	Ремонт вентиляции	0	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.4.9	Восстановление надоконников крыши	0	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.5	Работы по содержанию и ремонту мусоросборных и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД						
4.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	53,05	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	39,79	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.3	Ремонт окон в помещениях общего пользования	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	62,49	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.4	Замена окон в помещениях общего пользования	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.5	Отливная и чердачной лестниц дымоходов	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0,83	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.6	Лестницы, площадки, крыльцо, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей						
4.6.1	Восстановление лестницы	0	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	7,47	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.2	Замена лестницы	0	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.3	Восстановление пандуса	0	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0,32	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.4	Замена пандуса	0	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	ШТ	0	0	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.5	Восстановление крыльца	0	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.6	Замена крыльца	0	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды	0	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0,01	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	0	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.9	Восстановление подъезда	0	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	4,73	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.10	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	0	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.11	Замена конструкций над балконами верхних этажей	0	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	64,19	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.12	Восстановление лестничных клеток	0	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.13	Замена лестничных клеток	0	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.14	Ремонт технических и вспомогательных помещений	63	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	63	0	10,85	Очистка 1 раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.7	Ремонт чердаков, подвалов						
4.7.1	Утепление чердачных перекрытий	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	0	0	1,02	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	0	0	104,31	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.4	Изготовление новых или ремонт существующих подвесных досок, перекладин, листов на чердаках	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0,45	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.8	Двери						
4.8.1	Ремонт внутренних стен подъездов	0	по мере необходимости	м2	0	0	0
4.8.2	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	0	по мере необходимости	м2	0	0	0
4.8.3	Ремонт кровельного покрытия подъездов, козырьков, плоских покрытий	0	по мере необходимости	м2	0	0	0
4.8.4	Ремонт полов	0	по мере необходимости	м2	0	0	0
4	ИТОГО по разделу 4:						429,17
5	Работы по содержанию и ремонту МКД внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД						
5.1	Ремонт водосточных труб						
5.1.1	Укрепление водосточных труб	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.2	Укрепление колен	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.3	Укрепление воронок	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2	Консервация системы центрального отопления	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	0	0	15,15	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.3	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка системы центрального отопления, отопления Бойлерных	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	63	0	8,37	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.4	Отепление фасадонапорных канатов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.5	Протяжка фасадонапорных канатов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.6	Ремонт и отепление наружных водоразборных кранов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ	0	13,03	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.7	Промывка технических сооружений (систем водоотведения и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электроснабжения и слаботочных сооружений, вентиляционных каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	0	0	33,53	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8	Промывка оборудования канализационных выпусков	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.9	Промывка канализационного стояка	0	по мере необходимости	63	0	3,06	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.10	Регулировка и наладка систем автоматики и разрыв/вакуумных бачков	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.11	Техническое освидетельствование электрооборудования	1 раз в год	м3	243	0,6	19,052	
5.12	Замена изоляции проводов	1 раз в год	63	284	15,1	4,439	
5.13	Замена светильников	1 раз в год	63	284	11,4	1,342	
5.14	Замена изолированных проводов (нитр.рисунок ПВС, ВВС, отличных электроснабжения	0	Работа не выполняется		0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.15	Ремонт изолированных проводов (нитр.рисунок ПВС, ВВС, отличных электроснабжения	0	Работа не выполняется		0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.16	Ремонт электрооборудования	0	Работа не выполняется		0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.17	Обслуживание газо-сигнальных	0	Работа не выполняется		0	0	0
5.18	Замена и восстановление центрального отопления (замена и восстановление трубопроводов, замена и восстановление запорной арматуры, замена и восстановление) в квартирах	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	63	0	21,3	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.19	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключения в жилищном стояке	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	63	0	14,88	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.20	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключения в жилищном стояке	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	63	0	26,36	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.21	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы канализации, в том числе повышающих и разгрузочных устройств внутриквартирного канализационного	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	63	0	7,22	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.22	Замена и восстановление работоспособности внутридомового электроснабжения (установление внутриквартирных отрезков и прибора)	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	63	0	47,01	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.23	Восстановление работоспособности вентиляционных и промышленных отрезков, мусоросборных клапанов и прочих отрезков	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	63	0	27,4	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.24	Иное						
5.24.1	Профилактический осмотр мусоропровода	0	Работа не выполняется		0	0	0
5.24.2	Водоразделительная внутренней поверхности войлоочистителя/ стояка мусоропровода	0	Работа не выполняется		0	0	0
5.24.3	Мойка загрузочных клапанов мусоропровода	0	Работа не выполняется		0	0	0
5.24.4	Мойка ковшей мусоросборников	0	Работа не выполняется		0	0	0
5.24.5	Очистка и дезинфекция стволов мусоропровода	0	Работа не выполняется		0	0	0
5.24.6	Очистка и дезинфекция всех элементов (стволов мусоропровода)	0	Работа не выполняется		0	0	0
5.24.7	Дезинфекция мусоропровода	0	Работа не выполняется		0	0	0
5.24.8	Обрезание сосцов	0	Работа не выполняется		0	0	0
5.24.9	Ремонт мусоропровода	0	Работа не выполняется		0	0	0
5.24.10	Гидропневматические смывы системы отопления	0	по мере необходимости	м2	0	0	0
5.24.11	Обслуживание и ремонт ВУТЭ	0	Работа не выполняется		0	0	0
5.24.12	Обслуживание и ремонт насосов	0	Работа не выполняется		0	0	0
5.24.13	Обслуживание и ремонт насосных станций	0	Работа не выполняется		0	0	0
5.24.14	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	0	Работа не выполняется		0	0	0
5.24.15	Обслуживание и ремонт водяных тепловых сетей	0	Работа не выполняется		0	0	0
5.24.16	Ремонт электрооборудования (ул. щитов, замена ЛР/ сварочных аппаратов ремонт ул. розеток)	0	по мере необходимости		0	0	0
5.24.17	Техническое обслуживание (автоматика дымоудаления)	0	Работа не выполняется		0	0	0
5	ИТОГО по разделу 5:						252,583
6	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД						
6.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	0	Работа не выполняется		0	0	Круглосуточно
6	ИТОГО по разделу 6:						0
7	Работы по содержанию и ремонту систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД						
7.1	Снятие пожарной сигнализации и средств тушения в домах	0	Работа не выполняется		0	0	0
7.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной безопасности	0	Работа не выполняется		0	0	1 раз/ок в месяц
7.3	Восстановление работоспособности элементов пожарогасящих (выбрасывающих, запечатывающих) стояков пожарного водопровода	0	по мере необходимости	63	0	0	В течение 5 суток после обнаружения
7	ИТОГО по разделу 7:						0
8	Работы по содержанию и ремонт систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД						
8.1	Проверка наличия тяги в дымовых, вентиляционных каналах	2	раз в год	63	0	14,48	
8.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	0	по мере необходимости	63	0	0	
8.3	Восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	63	0	0	
8	ИТОГО по разделу 8:						14,48
9	Работы по содержанию и ремонт систем газоснабжения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД						
9.1	Проверка внутренней системы газоснабжения, замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопроводы), находящегося в составе общего имущества дома	1 раз в год	63	0	0	66,1	1 раз/ок в год
9.2	Замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопроводы), находящегося в составе общего имущества дома	0	по мере необходимости	63	0	0	
9	ИТОГО по разделу 9:						66,1
10	Выполнение в жилищном фонде работ по восстановлению общего имущества МКД						
10.1	Устранение аварии	0	Незамедлительно, исполнение с момента 62 получения заявки	62	0	16,38	Незамедлительно, исполнение с момента получения заявки
10.2	Выполнение заявок населения	0	Незамедлительно, исполнение с момента 62 получения заявки	62	0	6,3	Незамедлительно, исполнение с момента получения заявки
10	ИТОГО по разделу 10:						22,68
11	Расход электроэнергии						
11.1	Расход электроэнергии, потребляемой на дворовое освещение мест общего пользования и работу лифтов общедомовых нужд	1 раз в день	КВТ·Ч	14,75	4,5	24,243
11	ИТОГО по разделу 11:						24,243
12	Расход воды, потребляемой на общедомовые нужды						
12.1	Расход холодной воды	0	раз в день	м3	0,75	29,16	5,854
12.2.1	Расход горячей воды потребляемой на общедомовые нужды	1 раз в день	м3	0,2	125,03	9,175	
12.2.2	Водоотведение воды потребляемой на общедомовые нужды	1 раз в день	м3	0,75	20,68	5,694	
12	ИТОГО по разделу 12:						20,723
13	Другие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД						
13.1	Дезинсекция	1 раз в год	63	0	0	2,95	1 раз/ок в год
13.2	Дезинфекция	0	по мере необходимости	63	0	0	10,13
13.3	Ремонт почтовых ящиков, крепление	0	В течение суток с момента получения заявки	0	0	0	В течение 1 суток с момента получения заявки
13.4	Иное						
13.4.1	Промывка/ремонт канализации	1 раз в год	м2	1050	0,4	5,4	
13.4.2	Сантех показаний общедомового прибора учета (если входит в состав общедомового имущества	0	Работа не выполняется		0	0	0
13.4.3	Техническое обслуживание систем дистанционного сантехнического контроля (замена прибора учета и дополнительных в комплектующих	0	Работа не выполняется		0	0	0
13	ИТОГО по разделу 13:						18,48
14	Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства в составлении, входящих в состав общего имущества МКД						
14.1	Подметание земельного участка в летний период	0	Работа не выполняется		0	0	1 раз/ок в день
14.2	Полив тротуара	0	Работа не выполняется		0	0	1 раз/ок в неделю при жаркой погоде
14.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	0	Работа не выполняется		0	0	1 раз/ок в день
14.4	Уборка мусора на контейнерных площадках	0	Работа не выполняется		0	0	0
14.5	Полив газонов	0	Работа не выполняется		0	0	0
14.6	Стрижка газонов	0	Работа не выполняется		0	0	0
14.7	Подрезка деревьев и кустов	0	Работа не выполняется		0	0	0
14.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	0	Работа не выполняется		0	0	0
14.9	Сдавка и подрезка снега	0	Очистка раз в год. По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта		0	0	В течение 1 часов после обнаружения
14.10	Ликвидация сосульсосов	0	Работа не выполняется		0	0	В течение 1 часов после обнаружения
14	ИТОГО по разделу 14:						0
	ИТОГО ПО ПЛАНУ:						1 699,4