План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год

УУП Управляющая компания «Объединенные» города Москвы

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планирование периодичность работ (услуг)	Единица измерения объема работ (услуг)	Плановая стоимость работ (услуг) руб.	Плановая стоимость в год на 1 кв.м общей площади (услуг) руб.	Плановая стоимость в год на 1 кв.м общей площади (услуг) руб.	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящие в состав общего имущества МКД						
1.1	Влажная подметание лестничных площадок и маршей нижних этажей (1 этаж)	24 раз в год	м2	237,2	2,15	123,522	1 раз в месяц
1.1.1	Влажная подметание лестничных площадок нижних (1 этаж)	12 раз в год	м2	237,2	2,28	6,511	
1.2	Влажная подметание лестничных площадок и маршей выше 1 этажа	50 раз в год	м2	335,8	1,85	31,062	1 раз в месяц
1.3	Влажная протирка лестниц	12 раз в год	м2	335,8	2,85	9,57	
1.3	Влажная подметание перед загрузочным клапаном мусоропровода	247 раз в год	м2	0	2,85	0	1 раз в неделю
1.4	Влажная промывка стен мусоропровода	50 раз в год	шт	0	0	0	1 раз в неделю
1.5	Мытье пола кабины лифта	24 раз в год	м2	0	0	0	1 раз в день
1.6	Мытье лестничных площадок	12 раз в год	м2	432	2,28	12,192	1 раз в месяц
1.7	Влажная протирка	12 раз в год	м2	1296	2,28	36,576	1 раз в месяц
1.8	Влажная протирка стен	1 раз в год	м2	2880	2,27	6,535	1 раз в год
1.9	Мытье плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	шт	161	1,6	0,192	1 раз в год
1.10	Мытье дверей	1 раз в год	шт	12	3,78	0,546	1 раз в год
1.11	Мытье подоконников	2 раз в год	шт	2,3	3,74	0,017	2 раз в год
1.12	Мытье почтовых ящиков	2 раз в год	шт	26	3,74	0,193	2 раз в год
1.13	Мытье мусорных листов	1 раз в год	м2	8	2,41	0,019	1 раз в год
1.14	Мытье лестничных маршей	1 раз в год	м2	335,8	2,41	0,809	1 раз в год
1.15	Мытье лестничных приборов	1 раз в год	шт	161	4,05	0,016	1 раз в год
1.16	Мытье стеклянных отделок	1 раз в год	шт	1	2,3	0,002	1 раз в год
1.17	Мытье почтовых ящиков	1 раз в год	шт	26	1,87	0,038	1 раз в год
1.18	Очистка урн от мусора, грязи и листьев	1 раз в год	м2	0	0	0	2 раз в год
1.19	Очистка водосточных труб						
1.19.1	Протяжка внутренних металлических водосточных от скопившихся отходов	2 раз в год	м	24	42,01	2,016	В течение 5 суток после обнаружения
1.19.2	Протяжка наружных водосточных воронок и металлических водосточных желобов от скопившихся отходов	2 раз в год	м	24	63,03	3,025	В течение 5 суток после обнаружения
1.20	Очистка урн						
1.20.1	Обрезывание сучьев с урн	1 раз в год	м2	1584	7	11,088	В течение 3 часов после санитара
1.20.2	Сбивание сосулек	В течение суток после обнаружения	м2	158,4	61,1	9,68	В течение 5 суток после обнаружения
1.21	Уборка мусорного помещения	2 раз в год	м2	160,5	3,67	5,918	1 раз в год
1.22	Уборка подъездного помещения	2 раз в год	м2	184	1,54	0,567	1 раз в год
1.23	Иное						
1.23.1	Уборка мусоросборочных камер						
1.23.2	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолка кабины лифта	2 раз в день	м2	0	0	0	
	ИТОГО по разделу 1:					227,236	
2	Работы по уборке и вывозу ТБО						
2.1	Ручная обслуживание урны выгребным ящиком	365 раз в год	м3	1,75	116,07	74,455	1 раз в день
2.2	Иное						
2.2.1	Удаление остатков из мусоропровода камер	365 раз в год	м2	0	0	0	
2						74,455	
3	Работы по уборке и вывозу КГМ						
3.1	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	365 раз в год	м3	0,31	551,9	62,447	
	ИТОГО по разделу 3:					62,447	
4	Работы по ремонту и содержанию общего имущества МКД						
4.1	Кладовая						
	Устранение местных дефектов: устранение, восстановление поврежденных участков						
4.1.1.1	Устранение местных дефектов: устранение, восстановление поврежденных участков фундаментов	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.2	Устранение местных дефектов: устранение, восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0,91	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.3	Устранение местных дефектов: устранение, восстановление поврежденных участков очистов	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0,07	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.4	Устранение местных дефектов: устранение, восстановление поврежденных участков стен	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2	Стены и фасад						Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.1	Герметизация межпанельных стыков	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	15,83	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0,06	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.3	Ремонт фасадов	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	6,22	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.4	Ремонт цоколей	Устранение по мере обнаружения дефектов	63	0	0	10,04	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.5	Окраска, промывка фасадов	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	4,01	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.6	Окраска, промывка цоколей	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.7	Замена дровяных знаков	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт	0	0	0	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.8	Замена слепых указателей	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0,11	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.9	Восстановление дровяных знаков и слепых указателей	Устранение по мере обнаружения дефектов	63	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.10	Восстановление надоконников стен	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3	Перекрытия						
4.3.1	Частичная замена отдельных элементов	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.2	Заделка щелей и трещин	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	5,71	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.3	Укрепление и окраска	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4	Крыши						
4.4.1	Отличные элементы деревянной стропильной системы	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.2	Антисептирование и антипиренирование	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.3	Замена элементов наружного водостока	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.4	Замена элементов внутреннего водостока	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.5	Замена элементов гидроизоляции	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	1,05	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.6	Ремонт слуховых	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт	0	0	22,4	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.7	Восстановление перехода через трубопроводы	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.8	Ремонт вентиляции	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.9	Восстановление надоконников крыши	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.5	Работы по содержанию и ремонту инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД						
4.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	47,46	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	35,2	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.3	Ремонт окон в помещениях общего пользования	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	19,4	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.4	Замена окон в помещениях общего пользования	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.5	Отливная и чердачной решеток дымоходов	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	0,73	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.6	Лестницы, площадки, крыльцо, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей						
4.6.1	Восстановление лестницы	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0,61	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.2	Замена лестницы	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.3	Восстановление навеса	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0,28	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.4	Замена навеса	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт	0	0	0	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.5	Восстановление крыльца	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.6	Замена крыльца	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.7	Восстановление козырька над входами в подъезды	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0,45	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.8	Замена козырька над входами в подъезды	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.9	Восстановление подъезда	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	4,19	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.10	Восстановление конструкций над балконом верхних этажей	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.11	Замена конструкций над балконом верхних этажей	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	59,79	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.12	Восстановление лестничных клеток	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.13	Замена лестничных клеток	Осмотр раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0	Осмотр 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.14	Ремонт технических и вспомогательных помещений	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период	63	0	0	8,61	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период
4.7	Ремонт чердаков, подвалов						
4.7.1	Очистка мусорных погребов	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период	0	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период
4.7.2	Очистка трубопроводов и водосливных помещений	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период	0	0	0	0,9	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период
4.7.3	Очистка трубопроводов и подвальных помещений	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период	0	0	0	82,35	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период
4.7.4	Изготовление новых или ремонт существующих подвесных досок, перекладин, настилов на чердаке	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	0,4	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.8	Иное						
4.8.1	Ремонт мусорных стен подъездов	2 раз в день	м2	0	0	0	
4.8.2	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	2 раз в день	м2	0	0	0	
4.8.3	Ремонт мусорного помещения урны	2 раз в день	м2	0	0	0	
4.8.4	Ремонт оцинкованных покрытий подъездов, козырьков, плоских покрытий	2 раз в день	м2	0	0	0	
4						179,7	
5	Работы по содержанию и ремонту МКД внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД						
5.1	Ремонт водосточных труб						
5.1.1	Укрепление водосточных труб	Устранение по мере обнаружения дефектов	63	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.2	Укрепление колен	Устранение по мере обнаружения дефектов	63	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.3	Укрепление воронок	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2	Консервация системы центрального отопления	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период	63	0	0	16,95	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период
5.3	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка системы центрального отопления, элеваторных бойлеров	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период	63	0	0	7,4	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период
5.4	Утепление трубопроводов чердачных помещений	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период	63	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период
5.5	Прочистка дымовентиляционных каналов	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период	63	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период
5.6	Ремонт и установка наружных водоразборных кранов	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период	шт	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период
5.7	Промывка технических систем центрального и индивидуального отопления, водоснабжения, канализации, водоразбалансировка, электроснабжения устройств вентиляционных каналов	По мере необходимости	63	1	115,92	115,92	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период
5.8	Промывка центрального и системы водоотведения и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электроснабжения устройств вентиляционных каналов	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период	63	0	0	29,95	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период
5.9	Промывка и опрессовка калориферных выпусков	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.10	Регулировка калориферных систем	В ходе подготовки к эксплуатации дома	63	0	0	0,61	В ходе подготовки к эксплуатации дома
5.11	Регулировка и наладка систем автоматики и разработчиков тепла	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период	63	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период
5.12	Техническое освидетельствование электрооборудования	2 раз в год	63	0	0	10,45	10,45
5.13	Замена изоляторов проводов	2 раз в год	63	0	0	0	0
5.14	Замена осветительных приборов	2 раз в год	63	0	0	0	0
5.15	Замена изоляционных приборов (ввод рубильников, ВВГ, ВВС, отличных электрооборудования	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период	шт	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период
5.16	Ремонт изоляционных приборов (ввод рубильников ГВС, ВВС, отличных электрооборудования	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период	шт	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период
5.17	Обслуживание ламп сигнальных	Ежемесячно	шт	0	0	0	0
5.18	Замена и восстановление центрального отопления и водоснабжения, канализации, электроснабжения, вентиляционных каналов, замена и восстановление в многоквартирных домах	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период	63	0	0	19,02	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период
5.19	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы отопления, водоразбалансировка, при необходимости отключения и включения стояков	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период	63	0	0	13,17	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период
5.20	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключения и включения стояков	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период	63	0	0	23,34	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период
5.21	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы канализации, а так же замена поврежденных участков канализационных выпусков внутриквартирного канализационного	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период	63	0	0	5,38	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период
5.22	Замена и восстановление работоспособности внутридомового электроснабжения (за исключением внутриквартирных отводов и приборов)	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период	63	0	0	41,55	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период
5.23	Восстановление работоспособности вентиляционных и промышленных отводов, мусоросборных клапанов и прочих элементов	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период	63	0	0	24,24	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период
5.24	Иное						
5.24.1	Профилактический осмотр мусоропровода	2 раз в день	м2	0	0	0	0
5.24.2	Водоразделительная внутренней поверхности мусоросборных стволов мусоропровода	2 раз в день	м2	0	0	0	0
5.24.3	Уборка загрязненных участков мусоропровода	2 раз в день	м2	0	0	0	0
5.24.4	Мойка ливневой канализационной сети	2 раз в год	м2	0	0	0	0
5.24.5	Промывка и дезинфекция стволов мусоропровода	2 раз в год	м2	0	0	0	0
5.24.6	Очистка и дезинфекция всех элементов сбоев мусоропровода	2 раз в год	м2	0	0	0	0
5.24.7	Дезинфекция мусоропровода	2 раз в год	м2	0	0	0	0
5.24.8	Обрезание сухих	2 раз в год	м2	0	0	0	0
5.24.9	Ремонт мусоропровода	2 раз в год	м2	0	0	0	0
5.24.10	Гидропневматической очистки системы отопления						
5.24.11	Обслуживание и ремонт КУГТ						
5.24.12	Обслуживание и ремонт КУГВ						
5.24.13	Обслуживание и ремонт насосных станций						
5.24.14	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов						
5.24.15	Обслуживание и ремонт водяных полных котельных						
5.24.16	Ремонт электрооборудования (ул. щитов, замена ВВГ сварочных аппаратов розеток) ул. рубильников	2 раз в год	м2	0	0	0	0
5.24.17	Замена ламп	2 раз в год	м2	0	0	0	0
5						172,04	
6	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД						
6.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	Ежемесячно	шт	0	0	0	Круглосуточно
6.2	Диспетчерская					0	
7	Работы по содержанию и ремонту систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД						
7.1	Снятие пожарной сигнализации и средств тушения в домах	2 раз в день	63	0	0	0	
7.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной безопасности	По мере необходимости	63	0	0	0	1 раз в месяц
7.3	Обслуживание и ремонт противопожарных работоспособности отключения электроэнергии (выключение) вентиляции в случае пожарного мероприятия	В течение суток после обнаружения	63	0	0	0	В течение 5 суток после обнаружения
	ИТОГО по разделу 7:					0	
8	Работы по содержанию и ремонтам систем вентиляции и каналов, входящих в состав общего имущества МКД						
8.1	Проверка состояния стен и дымоходов, вентиляционных каналов	2 раз в год	63	0	0	14,23	
8.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	2 раз в год	63	0	0	0	
8.3	Восстановление работоспособности отдельных элементов (элементов	2 раз в год	63	0	0	0	
8						11,23	
9	Работы по содержанию и ремонтам систем газоснабжения и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД						
9.1	Проверка внутренней системы газоснабжения, замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопроводы), находящегося в составе общего имущества дома	2 раз в год	63	0	0	54,77	1 раз в год
9.2	Замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопроводы), находящегося в составе общего имущества дома	2 раз в день	63	0	0	0	
	ИТОГО по разделу 9:					54,77	
10	Выполнение в домах работ по ремонтам по обеспечению общего имущества МКД						
10.1	Устранение аварии	Незамедлительно, Исполнение с сегмента 02 получения заявки	63	0	0	11,88	Незамедлительно, Исполнение с сегмента получения заявки
10.2	Выполнение заявок населения	Незамедлительно, Исполнение с сегмента 02 получения заявки	63	0	0	7,2	Незамедлительно, Исполнение с сегмента получения заявки
	ИТОГО по разделу 10:					19,08	
11	Расход электроэнергии						
11.1	Расход электроэнергии, потребляемой на дренажные совместно могут общуть пользования и работы лифтов общедомовые нужды	2 раз в день	0	0	0	24,99	
	ИТОГО по разделу 11:					24,99	
12	Расход воды, потребляемой на общедомовые нужды						
12.1	Расход холодной воды						
12.1.1	Расход холодной воды потребляемой на общедомовые нужды	2 раз в день	м3	0	0	73,9	
12.2.1	Расход горячей воды потребляемой на общедомовые нужды	2 раз в день	м3	0	0	0	
12.3	Водоотведение воды потребляемой на общедомовые нужды	2 раз в день	м3	0	0	0	
	ИТОГО по разделу 12:					73,9	
13	Другие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД						
13.1	Дезинсекция	1 раз в год	63	0	0	3,46	1 раз в год
13.2	Дезинфекция	1 раз в день	63	0	0	12,18	12,18
13.3	Ремонт почтовых ящиков, крепление	В течение суток с момента получения заявки	63	0	0	0	В течение 1 суток с момента получения заявки
13.4	Иное						
13.4.1	Техническая инвентаризация	2 раз в день	м2	0	0	4,05	
13.4.2	Снятие показаний общедомового прибора учета (если входит в состав общедомового имущества	2 раз в день	м2	0	0	0	
13.4.3	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний общедомовых приборов учета (водосчетчиков и электросчетчиков)	2 раз в день	м2	0	0	0	
	ИТОГО по разделу 13:					20,32	
14	Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства в составе общего имущества МКД						
14.1	Подметание земельного участка в летний период	2 раз в день, Исполнение с сегмента 02 получения заявки	63	0	0	0	1 раз в день, Исполнение с сегмента получения заявки
14.2	Полив тротуара	2 раз в сезон, Исполнение с сегмента 02 получения заявки	63	0	0	0	1 раз в сезон, Исполнение с сегмента получения заявки
14.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	2 раз в год	63	0	0	0	1 раз в день
14.4	Уборка мусора на контейнерных площадках	2 раз в день	63	0	0	0	
14.5	Полив газонов	2 раз в сезон	63	0	0	0	
14.6	Стрижка газона	2 раз в сезон	63	0	0	0	
14.7	Подрезка деревьев и кустов	2 раз в год	63	0	0	0	1 раз в год
14.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период	63	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне-зимний период
14.9	Сдвижка и подметание снега	В течение часов после снегопада	63	0	0	0	В течение 3 часов после снегопада
14.10	Ликвидация скользкости	В течение часов после обнаружения	63	0	0	0	В течение 3 часов после обнаружения
	ИТОГО по разделу 14:					0	
	ИТОГО ПО ПЛАНУ:					1 195,32	

При полном или частичном использовании материалов и сервисов сайта Правительства Москвы ссылка на источник обязательна
1992 уникальных посетителей сегодня
Всего портала Москвы посетило 525275