Вернуться к предыдущему форуму

План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2015 год

Приобретенный Вит ул. д.14

ГУП Управляющая компания «Центральная»; Центральный округ

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения планируемых работ (услуг)	Планируемая стоимость работ (услуг) руб.	Плановая стоимость в год на 1 кв.м общей площади (услуг) руб.	Плановая стоимость в год на 1 кв.м общей площади (услуг) руб.	Рекомендуемые периодичности выполнения работ (услуг)
1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД						
1.1	Влажная подметание лестничных площадок и маршей нижних этажей (1 этаж)	12 раз в год	м2	165,2	2,15	36,007	1 раз в месяц
1.1.1	Влажная подметание лестничных площадок нижних (1 этаж)	12 раз в год	м2	165,2	2,28	3,827	
1.1.2	Влажная подметание лестничных площадок и маршей выше 1 этажа	50 раз в год	м2	247,4	1,85	22,922	1 раз в месяц и неделю
1.2	Влажная подметание лестничных маршей (1-го этажа)	12 раз в год	м2	247,4	2,28	3,680	
1.3	Влажная подметание пандус напольными напитками мусоросборников	0	Работа не выполнялся	0	0	0	1 раз в месяц и неделю
1.4	Влажная промывка стен мусоросборника	0	Работа не выполнялся	0	0	0	1 раз в месяц и неделю
1.5	Мытье пола кабины лифта	0	Работа не выполнялся	0	0	0	1 раз в месяц
1.6	Влажная подметание площадок	12 раз в год	м2	413	2,28	11,041	1 раз в месяц
1.7	Мытье лестниц	12 раз в год	м2	165,2	2,28	3,827	1 раз в месяц
1.8	Влажная протирка стен	1 раз в год	м2	2700	2,31	5,397	1 раз в год
1.9	Влажная протирка на лестничных клетках	2 раз в год	м2	127	1,6	0,119	1 раз в год
1.10	Мытье дверей	2 раз в год	м2	127	1,79	0,038	1 раз в год
1.11	Мытье подоконников	2 раз в год	м2	2,3	3,74	0,017	2 раз в год
1.12	Мытье оконных решеток	2 раз в год	м2	28	3,74	0,210	2 раз в год
1.13	Мытье мусорных ящиков	1 раз в год	м2	8	2,41	0,019	1 раз в год
1.14	Мытье мусоросборных камер	1 раз в год	м2	8	2,41	0,019	1 раз в год
1.15	Мытье лестничных приборов	1 раз в год	шт	1	4,85	0,005	1 раз в год
1.16	Мытье отбойных устройств	1 раз в год	шт	1	2,3	0,012	1 раз в год
1.17	Мытье почтовых ящиков	1 раз в год	шт	1	1,87	0,009	1 раз в год
1.18	Очистка щеток от мусора, грязи и пыльцы	2 раз в год	м2	1000	1,88	0,784	1 раз в месяц
1.19	Очистка водостечных труб						
1.19.1	Протяжка внутренних металлических водостоков и мусоропроводов	0	Влажная уборка после обнаружения	0	20	42,01	1,09
1.19.2	Протяжка внутренних водосгонов внутренних водосточных воронок от засорения	2 раз в год	шт	20	63,03	2,521	Влажная уборка после обнаружения
1.20	Очистка урн						
1.20.1	Обрабывание урн с сбором	0	по мере необходимости	м2	1009	7	7,06
1.20.2	Сбивание сосулек	0	Влажная уборка после обнаружения	м2	1009	61,1	6,165
1.21	Уборка мусорного помещения	2 раз в год	м2	1296	1,88	3,888	1 раз в год
1.22	Уборка подъездного помещения	1 раз в год	м2	1146	1,54	1,765	1 раз в год
1.23	Иное						
1.23.1	Уборка мусоросборочных камер	0	Работа не выполнялся	0	0	0	
1.23.2	Влажная протяжка стен, дверей, плафонов и потолка кабины лифта	0	Работа не выполнялся	0	0	0	
1.23.3	ИТОГО по разделу 1					156,467	
2	Работы по обслуживанию и ремонту ТБО						
2.1	Замена обрезиненных пандус бытовых отходов	300 раз в год	м3	1,28	116,07	54,492	1 раз в день
2.2	Иное						
2.2.1	Удаление остатков из мусоросборных камер	0	Работа не выполнялся	0	0	0	
2.3	ИТОГО по разделу 2					54,492	
3	Работы по сбору и вывозу КГМ						
3.1	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	365 раз в год	м3	0,23	551,9	46,332	
3.2	ИТОГО по разделу 3					46,332	
4	Работы по ремонту и содержанию в ТОР конструкций общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД						
4.1	Кладовая						
4.1.1	Устранение местных дефектов: дефектовка, усиление, восстановление поврежденных участков						
4.1.1.1	Устранение местных дефектов: дефектовка, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0
4.1.1.2	Устранение местных дефектов: дефектовка, усиление, восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0,08	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.3	Устранение местных дефектов: дефектовка, усиление, восстановление поврежденных участков отмостки	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0,42	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.4	Устранение местных дефектов: дефектовка, усиление, восстановление поврежденных участков стен	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2	Стены и фасад						
4.2.1	Герметизация межпанельных стыков	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0,04	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.3	Ремонт фасадов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	4,54	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.4	Ремонт цоколей	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	63	0	0,55	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.5	Окраска, побелка фасадов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	2,99	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.6	Окраска, побелка цоколей	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.7	Замена дровяных знаков	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.8	Замена слепых решеток	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0,8	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.9	Восстановление дровяных знаков и слепых решеток	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	63	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.10	Восстановление подоконников стен	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3	Подвальные						
4.3.1	Частичная замена отдельных элементов	0	Работа не выполнялся	0	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.2	Гидроизоляция и антисептирование	0	Работа не выполнялся	0	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.3	Замена элементов наружного водостока	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.4	Замена элементов внутреннего водостока	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.5	Замена элементов гидроотвода	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0,75	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.6	Ремонт водоворонок	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт	0	16,86	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.7	Восстановление перехода через трубопроводы	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.8	Ремонт вентиляции	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.9	Восстановление подоконников крыши	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.5	Работы по содержанию и ремонту ИТП, инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД						
4.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	35,42	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	25,27	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.3	Ремонт окон в помещениях общего пользования	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	41,48	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.4	Замена окон в помещениях общего пользования	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.5	Установка и чеканка решеток дымоходов	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	0,05	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.6	Постамы, лежаки, крыльцо, кольцевые или входные в подъезды, подъезды и вход бытовомки первого этажей						
4.6.1	Восстановление постамов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	4,93	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.2	Замена постамов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.3	Восстановление лежаков	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0,21	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.4	Замена лежаков	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.5	Восстановление крыльца	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.6	Замена крыльца	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.7	Восстановление козырьков на входящих в подъезды	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0,24	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.9	Восстановление подъездов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	3,12	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.10	Восстановление конструкций над балконным входом угловой	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.11	Замена конструкций над балконным входом угловой	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	42,31	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.12	Восстановление постамных клеток	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.13	Замена постамных клеток	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.14	Ремонт технических и вспомогательных помещений	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	7,17	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.7	Ремонт тамбуров, подъездов						
4.7.1	Утепление наружных перекрытий	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	0	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период
4.7.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	0	0	0	0,07	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период
4.7.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	0	0	0	68,86	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период
4.7.4	Изготовление новых или ремонт существующих подъездных досок, подоконников, листов на лестнице	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	6,3	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.8	Двери						
4.8.1	Ремонт внутренних стен подъездов	0	по мере необходимости	м2	0	0	0	
4.8.2	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	0	по мере необходимости	м2	0	0	0	
4.8.3	Ремонт кровельного покрытия крыш	0	по мере необходимости	м2	0	0	0	
4.8.4	Ремонт кровельного покрытия подъездов, входящих, лежных, балконов	0	по мере необходимости	м2	0	0	0	
4.9	ИТОГО по разделу 4						271,32	
5	Работы по содержанию и ТОР инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД						
5.1	Ремонт водостечных труб						
5.1.1	Укрепление водосточных труб	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	63	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.2	Укрепление колен	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	63	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.3	Укрепление воронок	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2	Консервация системы центрального отопления	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	63	0	0	12,45	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период
5.3	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка системы центрального отопления, элеваторных бойлеров	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	63	0	0	5,52	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период
5.4	Утепление фасадозапорных клапанов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	63	0	0	0,58	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период
5.5	Промывка фасадозапорных клапанов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	63	160	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период
5.6	Ремонт и установка наружных водоразборных кранов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	63	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период
5.7	Промывка технических систем центрального и горячего водоснабжения, канализации, водоразборных, электроснабжения и электрооборудования, электрическая сушилка вентиляционных каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	63	0	0	22,13	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период
5.8	Промывка центрального отопления	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	шт	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.9	Промывка отопительных приборов/радиаторы выпуск	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.10	Промывка канализационного стояка	0	по мере необходимости	63	0	0	0,58	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период
5.11	Регулировка и наладка систем автоматики и разработчиков Гамма	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	63	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период
5.12	Техническое освидетельствование электрооборудования	1 раз в год	шт	63	37,5	13,624		
5.13	Замена изоляции проводов	1 раз в год	м	63	240	15,1	3,624	
5.14	Замена светильников	1 раз в год	шт	63	240	17,4	2,736	
5.15	Поверка коммерческих приборов учета расходов ГВС, ХВС, отопления, электроэнергии	0	Работа не выполнялся	0	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период
5.16	Поверка коммерческих приборов учета расходов ГВС, ХВС, отопления, электроэнергии	0	Работа не выполнялся	0	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период
5.17	Обслуживание газо-анализатора	0	Работа не выполнялся	0	0	0	0	Функционирование
5.18	Замена и восстановление центрального отопления в помещениях общего пользования, входящих в состав общего имущества, замена и восстановление в квартирах	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	63	0	0	14,2	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период
5.19	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключения в жилищном стояке	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	63	0	0	9,82	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период
5.20	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключения в жилищном стояке	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	63	0	0	17,41	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период
5.21	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы канализации, а так же замена поврежденных участков трубопроводов внутриквартирного канализационного	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	63	0	0	4,76	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период
5.22	Замена и восстановление работоспособности внутриквартирного электроснабжения (за исключением внутриквартирных отводов и приборов)	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	63	0	0	31,03	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период
5.23	Восстановление работоспособности вентиляционных и промышленных отдыхов, мусоросборных клапанов и прочих отдыхов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	63	0	0	16,28	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период
5.24	Иное						
5.24.1	Профилактический осмотр мусоропровода	0	Работа не выполнялся	0	0	0	0	
5.24.2	Водоразделительная внутренней поверхности войлочнорулонного стояка мусоропровода	0	Работа не выполнялся	0	0	0	0	
5.24.3	Мойка загрязненных клапанов мусоропровода	0	Работа не выполнялся	0	0	0	0	
5.24.4	Мойка загрязненных ковшей и бункера мусоропровода	0	Работа не выполнялся	0	0	0	0	
5.24.5	Очистка и дезинфекция всех элементов сплита мусоропровода	0	Работа не выполнялся	0	0	0	0	
5.24.6	Дезинфекция мусоропровода	0	Работа не выполнялся	0	0	0	0	
5.24.7	Обрезка ковшей	0	Работа не выполнялся	0	0	0	0	
5.24.8	Гидропневматический смыв системы отопления	0	по мере необходимости	0	0	0	0	
5.24.10	Обслуживание и ремонт КНТП	0	Работа не выполнялся	0	0	0	0	
5.24.11	Обслуживание и ремонт насосных станций	0	Работа не выполнялся	0	0	0	0	
5.24.12	Обслуживание и ремонт насосных станций	0	Работа не выполнялся	0	0	0	0	
5.24.13	Обслуживание и ремонт прочих полезных отстойных	0	Работа не выполнялся	0	0	0	0	
5.24.14	Ремонт электрооборудования (ул. щитов, замена АВР сарайного включения розеток) ул. рубильно	0	Работа не выполнялся	0	0	0	0	
5.24.15	Техническое обслуживание запасенных дренажных скважин	0	Работа не выполнялся	0	0	0	0	
5.25	ИТОГО по разделу 5						172,574	
6	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД						
6.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	0	Работа не выполнялся	0	0	0	0	Круглосуточно
6.2	ИТОГО по разделу 6						0	
7	Работы по содержанию и ТОР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД						
7.1	Снятие пожарной сигнализации и средств тушения в домах	0	Работа не выполнялся	0	0	0	0	
7.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной безопасности	0	Работа не выполнялся	0	0	0	0	1 раз в месяц
7.3	Техническое обслуживание работоспособности элементов пожарогасящих трубопроводов, включая вводы и стояки пожарного водопровода	0	По плановым отключениям с составом по получаемым заявкам	63	0	0	0	В течение 5 суток после обнаружения
7.4	ИТОГО по разделу 7						0	
8	Работы по содержанию и ТОР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД						
8.1	Проверка наличия тяги в дымовых, вентиляционных каналах	0	Работа не выполнялся	63	0	0	7,85	
8.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	0	по мере необходимости	63	0	0	0	
8.3	Техническое обслуживание работоспособности отдельных обязательных элементов	0	по мере необходимости	63	0	0	0	
8.4	ИТОГО по разделу 8						7,85	
9	Работы по содержанию и ТОР систем газоснабжения и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД						
9.1	Проверка внутренней системы газоснабжения, замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопроводы, находящиеся в составе общего имущества дома)	1 раз в год	м3	63	0	37,77	1 раз в год
9.2	Замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопроводы, находящиеся в составе общего имущества дома)	0	по мере необходимости	63	0	0	
9.3	ИТОГО по разделу 9						37,77
10	Выполнение в ходе подготовки дома к эксплуатации в осенне-зимний период						
10.1	Устранение аварии	0	Незамедлительно. По плановым отключениям с составом по получаемым заявкам	63	0	0,45	Незамедлительно. По плановым отключениям с составом по получаемым заявкам
10.2	Выполнение заявок населения	0	Незамедлительно. По плановым отключениям с составом по получаемым заявкам	63	0	3,3	Незамедлительно. По плановым отключениям с составом по получаемым заявкам
10.3	ИТОГО по разделу 10						12,75
11	Расход электроэнергии						
11.1	Расход электроэнергии, потребляемой на дренажные скважины могут сбрасываться работы нефтью общедомовые клады	1 раз в день	кВт*ч	11,5	4,5	18,693	
11.2	ИТОГО по разделу 11						18,693
12	Расход воды, потребляемой на общедомовые нужды						
12.1	Расход воды	1 раз в день	м3	0,62	29,16	4,67	
12.2.1	Расход горячей воды потребляемой на общедомовые нужды	1 раз в день	м3	0,16	125,03	6,256	
12.2.2	Расход холодной воды потребляемой на общедомовые нужды	1 раз в день	м3	0,5	20,68	4,031	
12.3	ИТОГО по разделу 12						17,253
13	Другие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД						
13.1	Дезинсекция	2 раз в год	63		0	2,38	1 раз в год
13.2	Дезинфекция	по мере необходимости	63		0	6,32	
13.3	Ремонт почтовых ящиков, крепление	В течение суток с составом по получаемым заявкам					В течение 1 суток с составом по получаемым заявкам
13.4	Иное						
13.4.1	Промывка мусоросборников	2 раз в год	м2		0	0	
13.4.2	Сантех показаний общедомового прибора учета (если входит в состав общедомового имущества)	0	Работа не выполнялся		0	0	
13.4.3	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний общедомовых приборов учета энергоресурсов и ресурсов	0	Работа не выполнялся		0	0	
13.5	ИТОГО по разделу 13						15,7
14	Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства в составлении, входящих в состав общего имущества МКД						
14.1	Подметание земельного участка в летний период	0	Работа не выполнялся	0	0	0	1 раз в месяц. Уборка по мере выпадения осадков
14.2	Полив тротуара	0	Работа не выполнялся	0	0	0	1 раз в месяц. Уборка по мере выпадения осадков
14.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	0	Работа не выполнялся	0	0	0	1 раз в месяц
14.4	Уборка мусора на контейнерных площадках	0	Работа не выполнялся	0	0	0	
14.5	Полив газонов	0	Работа не выполнялся	0	0	0	
14.6	Стрижка газонов	0	Работа не выполнялся	0	0	0	
14.7	Подрезка деревьев и кустов	0	Работа не выполнялся	0	0	0	1 раз в год
14.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	0	Работа не выполнялся	0	0	0	В течение 1 суток с составом по получаемым заявкам
14.9	Сдавка и подрезка скамеек	0	Работа не выполнялся	0	0	0	В течение 1 суток после обнаружения
14.10	Ликвидация сосульсосов	0	Работа не выполнялся	0	0	0	В течение 1 суток после обнаружения
14.11	ИТОГО по разделу 14						0
15	ИТОГО ПО ПЛАНУ						910,283