Распечатать в Табличном формате

План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

на 2014 год

УУП Управляющая компания «Преобразователь» города Москвы

Громова ул., д.1

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановая стоимость работ (услуг)	Плановая стоимость на 1 кв.м общей площади жилых помещений	Плановая стоимость в год на 1 кв.м общей площади жил. пом.	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
1	Работы по содержанию придомовой территории общего пользования, входящие в состав общего имущества МКД.						
1.1.	Влажная подметание мостовины площадью в первый момент 2 этажей	21 раз в год	962	39,610	1,83	17,595	1 раз/сут.в день
1.5.1.	Влажная подметание площадью менее 2 этажей	0 Работы не выполняются		0	0	0	
1.5.2.	Влажная подметание мостовины площадью в первый выше 2-го этажа	2 раз в год	962	2167,38	1,8	13,871	
1.5.3.	Выкос постоянных площадью выше 2-го этажа	0 Работы не выполняются		0	0	0	
1.3.	Влажная подметание перед механизированным влажным подметанием	2 раз в год	962	40	2,47	0,099	1 раз/сут.в неделю
1.4.	Выкос сорнокорешковых сорняков вручную	21 раз в год	ШТ	55	10,6	20,036	1 раз/сут.в неделю
1.6.	Выкос газонов	21 раз в год	ШТ	1000	1,92	3,629	1 раз/сут.в неделю
1.7.	Выкос постоянных площадок	7 раз в год	962	310	2,22	1,232	1 раз/сут.в неделю
1.7.	Выкос газон	7 раз в год	ШТ	12	6,75	0,081	1 раз/сут.в год
1.8.	Влажная протирка стен	1 раз в год	ШТ	1000	2,21	1,979	1 раз/сут.в год
1.9.	Выкос полуфоров на постоянных клетках	7 раз в год	ШТ	620	1,37	0,849	1 раз/сут.в год
1.10.	Выкос фасадов	7 раз в год	ШТ	75	3,25	0,059	1 раз/сут.в год
1.11.	Выкос подъемников	7 раз в год	ШТ	12	3,23	0,038	2 раз/сут.в год
1.12.	Выкос подъемных клетки	7 раз в год	ШТ	12	3,23	0,038	2 раз/сут.в год
1.13.	Выкос наружных лестниц	7 раз в год	ШТ	76	2,08	0,037	1 раз/сут.в год
1.14.	Выкос шкафов для электрооборудования	7 раз в год	ШТ	100	1,99	0,317	1 раз/сут.в год
1.15.	Выкос отключенных приборов	7 раз в год	ШТ	40	4,02	0,191	1 раз/сут.в год
1.16.	Выкос слуховых отверстий	7 раз в год	ШТ	100	1,99	0,317	1 раз/сут.в год
1.17.	Выкос почтовых ящиков	7 раз в год	ШТ	5	1,9	0,038	1 раз/сут.в год
1.18.	Очистка козырек от мусора, грязи и пыльных	7 раз в год	ШТ	2800	1,53	4,554	2 раз/сут.в год
1.19.	Очистка мусорных ящиков	2 раз в год	м2	17	2,87	0,098	
1.19.1.	Протирка мусоросборников мусоросборных контейнеров от загрязнения	0 Работы не выполняются	10	390	0	0	В течение 3 часов после обнаружения
1.20.	Протирка мусоросборной камеры мусоровыгрузчиков, контейнеров от загрязнения	0 Работы не выполняются	ШТ	5	38,40	0,182	В течение 3 часов после обнаружения
1.20.	Очистка крыши						
1.20.1	Обрушивание снега с крыши	В течение часов после обнаружения	м2	2747	0	0	В течение 3 часов после обнаружения
1.20.2	Сбивание сосулек	1 раз в год	м2	76	2,08	0,037	1 раз/сут.в год
1.21	Уборка мусорного помещения	7 раз в год	м2	260	1,34	1,752	1 раз/сут.в год
1.22.	Уборка подъездного помещения	7 раз в год	м2	2550	1,34	3,35	1 раз/сут.в год
1.23	**Окна**						
1.23.1	Работы по уборке и мелкому ремонту	0 Работы не выполняются		0	0	0	
1.23.2	Замена разбитых стекол, дверей, плафонов и потолка кабины лифта	2 раз в год	м2	17	2,87	0,098	
	ИТОГО по разделу 1:					76	
2	Работы по уборке и вывозу ТБО						
2.1.	Сбор и вывозка крупногабаритных твердых отходов	7 раз в год	М3	1,69	225,92	11,834	1 раз/сут.в день
2.2	**Иное**						
2.2.1.	Уборка контейнерной мусоросборочной камеры	0 Работы не выполняются		0	0	0	
	ИТОГО по разделу 2:					11,834	
3	Работы по уборке и вывозу ЖБО						
3.1	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	7 раз в год	М3	1,69	469,31	29,669	
	ИТОГО по разделу 3:					29,669	
4	Работы по содержанию и ТОР инженерной общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД.						
4.1	**Фундамент**						
4.1.1	**Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков**						
4.1.1.1	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундамента	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кг	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.2	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков железобетонных перекрытий	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кг	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.3	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков стен	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кг	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.4	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков входов в подвалы	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кг	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2	**Стены и фасад**						
4.2.1	Герметизация межпанельных стыков	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.3	Ремонт фасадов	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.4	Ремонт цоколей	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефекта
4.2.5	Окраска, промывка фасадов	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.6	Окраска, промывка цоколей	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.7	Замена дымовых знаков	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.8	Замена ограждений	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.9	Восстановление дымовых знаков и ограждений	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефекта
4.2.10	Восстановление гидроизоляции стен	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.	**Перекрытия**						
4.3.1.	Частичная замена отдельных элементов	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.2.	Заделка швов и трещин	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.3.	Укрепление и окраска	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кг	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.	**Крыши**						
4.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы	0 Работы не выполняются		0	0	0	Очередь 2 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.2	Антисептирование и антипиренирование	0 Работы не выполняются		0	0	0	Очередь 2 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.3	Замена элементов наружного водостока	0 Работы не выполняются		0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.4	Замена элементов внутреннего водостока	Устранение по мере обнаружения дефекта		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефекта
4.4.5	Замена элементов парапетных решеток	0 Работы не выполняются		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефекта
4.4.6.	Ремонт оснащения	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	12	12	0,44	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.7	Восстановление переходов через трубопроводы	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.8	Ремонт вентиляции	Устранение по мере обнаружения дефекта	м2	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефекта
4.4.9.	Восстановление гидроизоляции кровли	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.5.	**Работы по содержанию и ТОР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД**						
4.5.1.	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	Устранение по мере обнаружения дефекта		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефекта
4.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	0 Работы не выполняются		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефекта
4.5.3	Ремонт окон в помещениях общего пользования	Устранение по мере обнаружения дефекта		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефекта
4.5.4	Замена окон в помещениях общего пользования	0 Работы не выполняются		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефекта
4.5.5	Установка и текущий ремонт домофонов	Устранение по мере обнаружения дефекта	ШТ	1	125	0,125	Устранение по мере обнаружения дефекта
4.6	**Лестницы, лоджии, крыльцо, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей**						
4.6.1	Восстановление лестницы	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кг	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.2	Замена лестницы	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кг	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.3	Восстановление ограждения	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.4	Замена ограждения	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.5	Восстановление крыльца	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.6	Замена крыльца	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.7	Восстановление козырька над входами в подъезды	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.8	Замена козырька над входами в подъезды	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.9.	Восстановление гидроизоляции	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.10	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.11	Замена конструкций над балконами верхних этажей	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.12	Восстановление постоянных клеток	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.13	Замена постоянных клеток	Очередь раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Очередь 1 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.14.	Ремонт технических и вспомогательных помещений	В ходе подготовки к эксплуатации сезона зимний период	м2	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации сезона зимний период
4.7.	Ремонт чердаков, подвалов						
4.7.1.	Утепление чердачных покрытий	В ходе подготовки к эксплуатации сезона зимний период	м2	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации сезона зимний период
4.7.2.	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	В ходе подготовки к эксплуатации сезона зимний период	м	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации сезона зимний период
4.7.3.	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	В ходе подготовки к эксплуатации сезона зимний период	м	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации сезона зимний период
4.7.4.	Изготовление новых или ремонт существующих нормы дотов и переходных мостиков на чердаках	Устранение по мере обнаружения дефекта	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефекта
4.8	**Иное**						
4.8.1.	Ремонт внутренних стен подъездов	0 Работы не выполняются		0	0	0	
4.8.2	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	0 Работы не выполняются		0	0	0	
4.8.3	Ремонт или замена оконных заполнений	0 Работы не выполняются		0	0	0	
4.8.4	Ремонт кровельного покрытия (рулон, мастичное, полимерные, полимер-битумные)						
	ИТОГО по разделу 4:					0,565	
5	Работы по содержанию и ТОР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД.						
5.1.	Ремонт водостоечных труб	Устранение по мере обнаружения дефекта		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефекта
5.1.1	Укрепление водостоечных труб	Устранение по мере обнаружения дефекта	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефекта
5.1.2	Укрепление колена	Устранение по мере обнаружения дефекта	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефекта
5.1.3	Укрепление воронок	Устранение по мере обнаружения дефекта	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефекта
5.2.	Канализация системы центрального отопления	0 Работы не выполняются		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации сезона зимний период
5.3.	Восстановление, промывка и опрессовка системы центрального отопления, отопления Лайнера	0 Работы не выполняются		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации сезона зимний период
5.4	Утепление дымовентиляционных каналов	0 Работы не выполняются		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации сезона зимний период
5.5.	Прочистка дымовентиляционных каналов	0 Работы не выполняются		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации сезона зимний период
5.6.	Ремонт и установка наружных водосборных воронок	0 Работы не выполняются		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации сезона зимний период
5.7.	Проведение технических осмотров систем водоотведения и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электрических устройств, контрольных каналов	0 Работы не выполняются		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации сезона зимний период
5.8.	Ремонт инженерной и системы водоотведения и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электрических устройств, контрольных каналов	0 Работы не выполняются		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации сезона зимний период
5.9.	Проверка исправности канализационных вытяжек	Устранение по мере обнаружения дефекта		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефекта
5.10.	Прочистка канализационных стояков	Устранение по мере обнаружения дефекта		0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефекта
5.11.	Регулировка и наладка систем автоматики разнорабочий Газка	0 Работы не выполняются		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации сезона зимний период
5.12.	Проверка, заземление обсчетчика электроэнергии	0 Работы не выполняются		0	0	0	
5.13.	Проверка изоляции проводов	0 Работы не выполняются		0	0	0	
5.14.	Замены светильников	0 Работы не выполняются		0	0	0	
5.15.	Проверка изолированных перебросов счета расходов ГВС, ХВС, отопления, электроэнергии	0 Работы не выполняются		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации сезона зимний период
5.16.	Ремонт изолированных перебросов счета расходов ГВС, ХВС, отопления, электроэнергии	0 Работы не выполняются		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации сезона зимний период
5.17.	Обслуживание ламп сигнала	0 Работы не выполняются		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации сезона зимний период
5.18.	Замена и восстановление дребезжащих оснований с выполнением наладочных регулировочных работ, помещающих напоровших и неисправностей в квартирах	0 Работы не выполняются		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации сезона зимний период
5.19.	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов или частей элементов стояков и внутренних систем отопления, горячего и холодного водоснабжения	0 Работы не выполняются		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации сезона зимний период
5.20.	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов систем горячего водоснабжения, при необходимости сопровождения и заполнения стояков	0 Работы не выполняются		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации сезона зимний период
5.21.	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы канализации, а так же частей помещающих неисправностей, с выполнением наладочных, частичной регулировкой	0 Работы не выполняются		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации сезона зимний период
5.22.	Замена и восстановление работоспособности внутриквартирного электрооборудования (за исключением электрооборудования отдельных в профиле)	0 Работы не выполняются		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации сезона зимний период
5.23.	Замена и восстановление работоспособности вентиляционных и дымовых отдельных, воздуховодных вытяжек и шибберных устройств	0 Работы не выполняются		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации сезона зимний период
5.24.	**Иное**						
5.24.1	Профилактический осмотр мусоропроводов	0 Работы не выполняются		0	0	0	
5.24.2	Индикаторная выборочной плотности обследованных мусоропроводов	0 Работы не выполняются		0	0	0	
5.24.3	Уборка мусорных контейнеров мусоропровода	0 Работы не выполняются		0	0	0	
5.24.4	Мойка ламинат мусоропроводов	0 Работы не выполняются		0	0	0	
5.24.5	Мойка мягкой чистки стволов и шибера мусоропровода	0 Работы не выполняются		0	0	0	
5.24.6	Очистка и дезинфекция всех элементов стволов мусоропровода	0 Работы не выполняются		0	0	0	
5.24.7	Дезинфекция мусоропроводов	0 Работы не выполняются		0	0	0	
5.24.8	Устранение засоров	0 Работы не выполняются		0	0	0	
5.24.9	Ремонт мусоропроводов	0 Работы не выполняются		0	0	0	
5.24.10	Обслуживание и ремонт лифтовых систем отопления	0 Работы не выполняются		0	0	0	
5.24.11	Обслуживание и ремонт АСУТП	0 Работы не выполняются		0	0	0	
5.24.12	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	0 Работы не выполняются		0	0	0	
5.24.13	Обслуживание и ремонт наружных пожарных	0 Работы не выполняются		0	0	0	
5.24.14	Обслуживание и ремонт пятиных пожаров	0 Работы не выполняются		0	0	0	
5.24.15	Ремонт электрооборудования (от, щитов, сварных МП)	0 Работы не выполняются		0	0	0	
5.24.16	Ремонт электрооборудования (ВРУ, ГРЩ, ЩЭ)	0 Работы не выполняются		0	0	0	
5.24.17	Техническое обслуживание запасающих дымоходов и вентиляционных	0 Работы не выполняются		0	0	0	
	ИТОГО по разделу 5:					0	
6	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД.						
6.1.	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	0 Работы не выполняются	ШТ	10	4042,01	24,21	Круглосуточно
	ИТОГО по разделу 6:					24,21	
7	Работы по содержанию и ТОР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД.						
7.1.	Снятие показаний сигнализации и закрытие задвижек в случае ложных срабатываний	1 раз в год	Кг	0	0	2,1	
7.2.	Обслуживание систем дымоудаления и пеногенераторной установки	1 раз в год	Кг	5	0002	40,315	1 раз/сут.в месяц
7.3.	Замена и восстановление работоспособности элементов пожарооповещения (трубопроводов, включая вводы и стояки пожарного водопровода)	В по мере необходимости	Кг	0	0	0	В течение 3 суток после обнаружения
	ИТОГО по разделу 7:					42,415	
8	Работы по ремонту и содержанию мест для стоянки автомобилей в гаражах, входящих в состав общего имущества МКД						
8.1	Подметание частного гаража, расширенного гаражного гаража	1 раз в год	Кг	0	0	3,08	
8.2	Ремонтировка и наладка систем вентиляции	В по мере необходимости	Кг	0	0	0	
8.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных сбросовых элементов	В по мере необходимости	Кг	0	0	0	
	ИТОГО по разделу 8:					3,08	
9	Работы по содержанию и ТОР систем газоиспользующего и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД.						
9.1	Замена и восстановление работоспособности внутриквартирного газового оборудования (газовгольдер, находящегося в составе общего имущества дома	0 Работы не выполняются		0	0	0	1 раз/сут.в год
9.2	Замена и восстановление работоспособности внутриквартирного газового оборудования (газовгольдер, находящегося в составе общего имущества дома	0 Работы не выполняются		0	0	0	
	ИТОГО по разделу 9:					0	
10	Мероприятия в аварийных работах по восстановлению общего имущества МКД						
10.1	Устранение аварии	Незамедлительно ремонтируется с момента 42 получения заявки		0	0	8,361	Незамедлительно ремонтируется с момента получения заявки
10.2	Выполнение заявок населения	Ремонтируется с момента 42 получения заявки		0	0	5,025	Ремонтируется с момента получения заявки
	ИТОГО по разделу 10:					13,326	
11	Расход электроэнергии						
11.1	Расход электроэнергии, потребляемой на дворовое освещение насос общих пользования и работы лифтов общедомовых помещений	31 раз в год	ВТЧ	10	4,5	1,395	
	ИТОГО по разделу 11:					1,395	
12	Расход воды, потребляемой на общедомовые нужды						
12.2.1	Расход холодной воды потребляемой на общедомовые нужды	31 раз в год	м3	1,2	28,16	1,085	
12.2.2	Водопотребление воды потребляемой на общедомовые нужды	31 раз в год	м3	3,5	120,92	1,948	
12.2.3	Водопотребление воды потребляемой на общедомовые нужды	31 раз в год	м3	1,7	20,69	1,58	
	ИТОГО по разделу 12:					4,723	
	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД						
13.1	Дезинсекция	1 раз в год	Кг	0	0	3,67	1 раз/сут.в год
13.2	Дезинфекция	В по мере необходимости	Кг	0	0	4,58	В течение 3 суток с момента получения заявки
13.3	Ремонт почтовых ящиков, кронштейнов	В течение суток после обнаружения	Кг	5	38,74	0,98	
13.4	**Иное**						
13.4.1	Технология мелкогранулярная	1 раз в год	м2	2286	1,02	2,333	
13.4.2	Снятие показаний общедомового прибора учета (если входит в состав общедомового имущества	0 Работы не выполняются		0	0	0	
13.4.3	Техническое обслуживание систем регулирования зимних показаний индивидуальных приборов учета энергоотребления	0 Работы не выполняются		0	0	0	
	ИТОГО по разделу 13:					13,132	
14	Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства в соответствии, входящих в состав общего имущества МКД.						
14.1	Подметание земельного участка в летний период	21 раз в год	Кг	0	0	0	1 раз/сут.в день
14.2	Полив проезжая	0 Работы не выполняются		0	0	0	1 раз/сут.в сезон при температуре воздуха более 25 градусов
14.3	Уборка мусора с газона, очистка дер	0 Работы не выполняются		0	0	0	1 раз/сут.в день
14.4	Уборка мусора с контейнерных площадок	0 Работы не выполняются		0	0	0	
14.5	Полив газонов	0 Работы не выполняются		0	0	0	
14.6	Стрижка газонов	0 Работы не выполняются		0	0	0	
14.7	Подрезка деревьев и кустов	0 Работы не выполняются		0	0	0	1 раз/сут.в год
14.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	0 Работы не выполняются		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации сезона зимний период
14.9	Сдвижка и подметание снега	0 Работы не выполняются		0	0	0	В течение 3 часов после снегопада
14.10	Ликвидация гололеда	0 Работы не выполняются		0	0	0	В течение 3 часов после обнаружения
	ИТОГО по разделу 14:					0	
	ИТОГО ПО СМЕТЕ					206,931	