



[Вернуться в предыдущую форму](#)

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плано-контрактный объем	Плано-контрактная стоимость работ (услуг), руб.	Плано-контрактная стоимость работ (услуг), тыс. руб.	Число заявок	Разовая периодичность работ (услуг)
1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД							
1.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	247 раз в год	M2	193,6	2,11	100,899	1	1 раз в день
1.6.1	Мытье лестничных площадок нижних 2 этажей	24 раз в год	M2	193,6	2,99	13,893	1	1 раз в год
1.6.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	50 раз в год	M2	290,4	1,85	26,842	1	1 раз в неделю
1.8.2	Мытье лестничных площадок выше 2-го этажей	24 раз в год	M2	290,4	2,35	16,379	0	
1.3	Влажное подметание перед загрузочными клапанами мусоропровода	0	Работа не выполняется	0	0	0	1	1 раз в неделю
1.4	Мытье закрывающих устройств мусоропровода	0	Работа не выполняется	0	0	0	1	1 раз в неделю
1.5	Мытье пола кабины лифта	0	Работа не выполняется	0	0	0	1	1 раз в день
1.6	Мытье лестничных площадок	12 раз в год	M2	390	2,25	18,152	1	1 раз в месяц
1.7	Мытье окон	1 раз в год	шт	20	7,75	0,155	1	1 раз в год
1.8	Влажная протирка стен	1 раз в год	шт	2050	2,57	5,259	1	1 раз в год
1.9	Мытье плинтусов на лестничных клетках	1 раз в год	шт	83	1,6	0,133	1	1 раз в год
1.10	Мытье дверей	1 раз в год	шт	19	3,76	0,071	1	1 раз в год
1.11	Мытье поручней	2 раз в год	шт	2,3	3,74	0,017	2	1 раз в год
1.12	Мытье оконных рам	1 раз в год	шт	20	3,6	0,072	1	1 раз в год
1.13	Мытье межкомнатных дверей	1 раз в год	шт	6	2,41	0,019	1	1 раз в год
1.14	Мытье шкафов для электросчетчиков	1 раз в год	шт	18	2,3	0,041	1	1 раз в год
1.15	Мытье осветительных приборов	2 раз в год	шт	3	4,65	0,028	2	1 раз в год
1.16	Мытье специальных устройств	1 раз в год	шт	5	2,3	0,012	1	1 раз в год
1.17	Мытье почтовых ящиков	1 раз в год	шт	5	1,87	0,009	1	1 раз в год
1.18	Очистка кровли от мусора, пыли и листьев	2 раз в год	M2	1259	1,88	4,734	2	2 раза в год
1.19	Очистка водосточных труб							
1.19.1	Прочистка внутренней металлической водосточной системы	2 раз в год	M	20	42,01	1,68	2	В течение 5 суток после обнаружения
1.19.2	Очистка водосточной воронки внутренней металлической водосточной системы	2 раз в год	шт	20	63,03	2,521	2	В течение 5 суток после обнаружения
1.20	Очистка кровли							
1.20.1	Образование снега с крыши	1 раз в год	M2	1259	7	8,813	1	В течение 3 часов после окончания
1.20.2	Соборание сосулек	1	В течение суток после обнаружения	M2	125,9	61,6	7,69	В течение 1 суток после обнаружения
1.21	Уборка чердачного помещения	2 раз в год	M2	572	1,54	1,762	1	1 раз в год
1.22	Уборка подвального помещения	2 раз в год	M2	572	1,54	1,762	1	1 раз в год
1.23	Иное							
1.23.1	Уборка мусоропроводных камер	0	Работа не выполняется	0	0	0	0	
1.23.2	Влажная протирка стен, дверей, плинтусов и потолка кабины лифта	0	Работа не выполняется	0	0	0	0	
2	Работы по сбору и вывозу ТБО							
2.1	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	365 раз в год	M3	1,53	116,57	65,069	1	1 раз в день
2.2	Иное							
2.2.1	Удаление мусора из мусоропроводных камер	0	Работа не выполняется	0	0	0	0	
3	Работы по сбору и вывозу КМ							
3.1	Вывоз и обезвреживание коммунального мусора	365 раз в год	M3	0,27	551,9	54,39	1	1 раз в день
4	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД							
4.1	Фуршет							
4.1.1	Устранение местных деформаций, утепление, восстановление поврежденных участков							
4.1.1.1	Устранение местных деформаций, утепление, восстановление поврежденных участков фундамента	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.2	Устранение местных деформаций, утепление, восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0,1	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.3	Устранение местных деформаций, утепление, восстановление поврежденных участков отмосток	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0,49	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.4	Устранение местных деформаций, утепление, восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2	Стены и фасады							
4.2.1	Герметизация межпанельных стыков	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	M	0	0	13,96	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0,05	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.3	Ремонт фасадов	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	M2	0	0	5,43	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.4	Ремонт цоколя	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	10,51	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.5	Окраска, промывка фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	M2	0	0	3,6	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	M	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.7	Замена дощевых знаков	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.8	Замена уличных указателей	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	M2	0	0	0,1	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.9	Восстановление дощевых знаков и уличных указателей	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.10	Восстановление гидроизоляции стен	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	M2	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3	Перекрытия							
4.3.1	Частичная замена отдельных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	M2	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.2	Заделка швов и трещин	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	4,98	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.3	Укрепления и окраска	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4	Крыши							
4.4.1	Утепление элементов деревянной стропильной системы	0	Работа не выполняется	0	0	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.2	Активирование и активирование	0	Работа не выполняется	0	0	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.3	Замена элементов наружного водостока	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	M	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.4	Замена элементов внутреннего водостока	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.5	Замена элементов параллельных решеток	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	0,89	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.6	Ремонт освещения	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт	0	0	19,74	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.7	Восстановление переходов через трубопроводы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.8	Ремонт вентиляций	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	KX	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.9	Восстановление гидроизоляции кровли	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.5	Работы по содержанию и ППР инженерных коммуникаций и оборудованию, входящих в состав общего имущества МКД							
4.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	41,46	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	30,74	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.3	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	48,56	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.4	Замена окон в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.5	Установка и текущий ремонт доводчиков	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	0,64	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.6	Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей							
4.6.1	Восстановление лестницы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	5,77	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.2	Замена лестницы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.3	Восстановление пандуса	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт	0	0	0,25	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.4	Замена пандуса	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.5	Восстановление крыльца	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.6	Замена крыльца	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0,39	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.9	Восстановление подвалов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	3,65	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.10	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.11	Замена конструкций над балконами верхних этажей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.12	Восстановление лестничных клеток	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.13	Замена лестничных клеток	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.14	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	8,39	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.7	Ремонт чердаков, подвалов							
4.7.1	Утепление чердачных перекрытий	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	M2	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	M	0	0	0,79	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	M	0	0	80,59	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.4	Утепление новых или ремонт существующих кровельных конструкций на чердаках	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	0,35	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.8	Иное							
4.8.1	Ремонт мусоропроводных камер	0	по мере необходимости	M2	0	0	0	
4.8.2	Ремонт или замена входных дверей в подвалы	0	по мере необходимости	M2	0	0	0	
4.8.3	Ремонт кровельного покрытия дома	0	по мере необходимости	M2	0	0	0	
4.8.4	Ремонт кровельного покрытия подвалов, козырьков, лужайки балконов	0	по мере необходимости	M2	0	0	0	
5	Работы по содержанию и ППР инженерных коммуникаций и оборудованию, входящих в состав общего имущества МКД							
5.1	Ремонт водосточных труб							
5.1.1	Удаление водосточных труб	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	M	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.2	Удаление колен	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.3	Удаление воронок	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2	Консервация систем центрального отопления	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	0	0	14,8	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.3	Ремонт, регулировка, промывка и окраска систем центрального отопления, утепление бойлеров	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	0	0	6,48	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.4	Утепление дымоотводящих каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	M	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.5	Прочистка дымоотводящих каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	M	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.6	Ремонт и утепление наружных водозаборных кранов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	шт	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.7	Проверка технической осмотры систем водопровода и канализации, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	по мере необходимости	KX	0	0	10,07	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8	Ремонт инженерных систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	0	0	25,91	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.9	Проверка исправности канализационных вытжек	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	шт	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.10	Прочистка канализационного люка	0	по мере необходимости	M	0	0	7,7	
5.11	Регулировка и наладка систем автоматического регулирования	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	шт	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.12	Проверка замещения оболочки электродвигателя	1	раз в год	KX	225	57,9	13,028	
5.13	Проверка изоляции проводов	1	раз в год	KX	225	15,1	3,398	
5.14	Замеры сопротивления	1	раз в год	KX	225	11,4	2,665	
5.15	Проверка коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения	0	Работа не выполняется	0	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.16	Ремонт коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения	0	Работа не выполняется	0	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.17	Обслуживание галв-сигналов	0	Работа не выполняется	0	0	0	0	Критическое
5.18	Замена и восстановление центрального отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией неисправностей и модернизации в аварийном режиме	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	0	0	16,62	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.19	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости опломбирование и включение стоек	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	0	0	11,5	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.20	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости опломбирование и включение стоек	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	0	0	20,38	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.21	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением вентиляционного сантехнического оборудования	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	0	0	5,58	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.22	Замена и восстановление работоспособности внутридомового электроснабжения (за исключением вентиляционных устройств в приборе)	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	0	0	36,32	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.23	Восстановление работоспособности электротехнических и промывочных устройств, мусоропроводных клапанов и шибберных устройств	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	0	0	21,17	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.24	Иное							
5.24.1	Профилактический осмотр мусоропроводов	0	Работа не выполняется	0	0	0	0	
5.24.2	Профилактическая внутренняя поверка счетчиков сточных вод	0	Работа не выполняется	0	0	0	0	
5.24.3	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	0	Работа не выполняется	0	0	0	0	
5.24.4	Войска сантехнических мусоропроводов	0	Работа не выполняется	0	0	0	0	
5.24.5	Мытье межкомнатных дверей и рамок мусоропроводов	0	Работа не выполняется	0	0	0	0	
5.24.6	Очистка и дезинфекция всех элементов стояка мусоропровода	0	Работа не выполняется	0	0	0	0	
5.24.7	Дезинфекция мусоропроводов	0	Работа не выполняется	0	0	0	0	
5.24.8	Устранение засора	0	Работа не выполняется	0	0	0	0	