



Москва • План мероприятий (раск) на 2014 год

[Вернуться в предыдущую форму](#)

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Планируемое количество работ (услуг)	Планируемая стоимость за единицу работ (услуг), руб.	Планируемая стоимость в год за работ (услуг), тыс. руб.	Число раз в год	Периодичность работ (услуг)
ИТОГО по разделу 1:								
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД								
1.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	247 раз в год	М2	336	2,11	175,13	1	1 раз(а) в день
1.6.1	Мытье лестничных площадок нижних 2 этажей	12 раз в год	М2	336	2,99	12,056	1	1 раз(а) в год
1.6.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	50 раз в год	М2	504	1,85	48,62	1	1 раз(а) в неделю
1.2	Мытье лестничных площадок выше 2-го этажа	12 раз в год	М2	504	2,35	14,213		
1.3	Влажное подметание перед загрузочными клапанами мусоропровода	0	Работа не выполняется	0	0	0	1	1 раз(а) в неделю
1.4	Мыль и закрывающий устройства мусоропровода	0	Работа не выполняется	0	0	0	1	1 раз(а) в неделю
1.5	Мыль и полка кабины лифта	0	Работа не выполняется	0	0	0	1	1 раз(а) в день
1.6	Мытье лестничных площадок	12 раз в год	М2	295	2,25	5,869	1	1 раз(а) в месяц
1.7	Мыль и полка кабины лифта	1 раз в год	ШТ	36	7,75	0,279	1	1 раз(а) в год
1.8	Влажная протирка стен	1 раз в год	М2	3690	2,57	9,483	1	1 раз(а) в год
1.9	Мыль и плафоны на лестничных клетках	1 раз в год	ШТ	147	1,6	0,235	1	1 раз(а) в год
1.10	Мыль и двери	1 раз в год	ШТ	18	3,76	0,068	1	1 раз(а) в год
1.11	Мыль и поручни	1 раз в год	М2	2,3	3,74	0,009	2	2 раз(а) в год
1.12	Мыль и осветительные приборы	1 раз в год	ШТ	36	3,6	0,12	1	1 раз(а) в год
1.13	Мыль и чердачные лестницы	1 раз в год	М2	8	2,41	0,019	1	1 раз(а) в год
1.14	Мыль и шкафы для электросчетчиков	1 раз в год	М2	18	2,3	0,041	1	1 раз(а) в год
1.15	Мыль оптических приборов	1 раз в год	М2	3	4,65	0,014	2	2 раз(а) в год
1.16	Мыль светодиодных устройств	1 раз в год	М2	5	2,3	0,012	1	1 раз(а) в год
1.17	Мыль почтовых ящиков	1 раз в год	М2	5	1,87	0,009	1	1 раз(а) в год
1.18	Очистка кровли от мусора, пыли и листьев	1 раз в год	М2	2309	1,88	4,324	2	2 раз(а) в год
1.19	Очистка водосточных труб							
1.19.1	Прочистка внутреннего металлического водостока от засорения	2 раз в год	ШТ	36	42,01	3,025		В течение 5 суток после обнаружения
1.19.2	Прочистка водосточной воронки внутреннего металлического водостока от засорения	2 раз в год	ШТ	36	63,03	4,538		В течение 5 суток после обнаружения
1.20	Очистка кровли							
1.20.1	Образование снега с крыши	0	по мере необходимости	М2	2309	7	16,1	В течение 3 часов после окончания
1.20.2	Собирание сосулек	1	В течение суток после обнаружения	М2	230	61,1	14,05	В течение 1 суток после обнаружения
1.21	Уборка чердачного помещения	2 раз в год	М2	420	1,54	1,294	1	1 раз(а) в год
1.22	Уборка подвального помещения	2 раз в год	М2	420	1,54	1,294	1	1 раз(а) в год
1.23	Иное							
1.23.1	Уборка мусоропроводных камер	0	Работа не выполняется	0	0	0		
1.23.2	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолка кабины лифта	0	Работа не выполняется	0	0	0		
ИТОГО по разделу 1:								
2	Работы по сбору и вывозу ТБО							
2.1	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	365 раз в год	М3	2,35	116,57	99,868	1	1 раз(а) в день
2.2	Иное							
2.2.1	Удаление мусора из мусоропроводных камер	0	Работа не выполняется	0	0	0		
ИТОГО по разделу 2:								
3	Работы по сбору и вывозу КМ							
3.1	Вывоз и обезвреживание коммунального мусора	365 раз в год	М3	0,42	551,9	84,606		
ИТОГО по разделу 3:								
4	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД							
4.1	Фуршетные							
4.1.1	Устранение местных деформаций, утепление, восстановление поврежденных участков							
4.1.1.1	Устранение местных деформаций, утепление, восстановление поврежденных участков фундамента	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.2	Устранение местных деформаций, утепление, восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.3	Устранение местных деформаций, утепление, восстановление поврежденных участков отмосток	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0,17	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.4	Устранение местных деформаций, утепление, восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0,86	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2	Стены и фасады							
4.2.1	Герметизация межпанельных стыков	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	М	0	0	24,84	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0,09	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.3	Ремонт фасадов	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	М2	0	0	9,49	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.4	Ремонт цоколя	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	10,38	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.5	Окраска, промывка фасадов	1	Омскотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	М2	0	0	6,13	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	Омскотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	М	0	0	0	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.7	Замена дощевых знаков	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.8	Замена уличных указателей	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	М2	0	0	0,17	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.9	Восстановление дощевых знаков и уличных указателей	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.10	Восстановление гидроизоляции стен	1	Омскотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	М2	0	0	0	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3	Перекрытия							
4.3.1	Частичная замена отдельных элементов	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	М2	0	0	0	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.2	Заделка швов и трещин	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	8,71	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.3	Укрепления и окраска	1	Омскотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4	Крыши							
4.4.1	Утепление элементов деревянной стропильной системы	0	Работа не выполняется	0	0	0		Омскотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.2	Активирование и активирование	0	Работа не выполняется	0	0	0		Омскотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.3	Замена элементов наружного водостока	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	М	0	0	0	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.4	Замена элементов внутреннего водостока	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.5	Замена элементов параллельных решеток	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	1,55	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.6	Ремонт освещения	1	Омскотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	34,51	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.7	Восстановление переходов через трубопроводы	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.8	Ремонт вентиляций	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.9	Восстановление гидроизоляции кровли	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.5 Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудованию, входящих в состав общего имущества МКД								
4.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	72,48	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	53,76	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.3	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	84,9	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.4	Замена окон в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.5	Установка и текущий ремонт доводчиков	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	1,12	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.6	Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей							
4.6.1	Восстановление лестницы	1	Омскотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	10,1	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.2	Замена лестницы	1	Омскотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.3	Восстановление пандуса	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0,43	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.4	Замена пандуса	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.5	Восстановление крыльца	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.6	Замена крыльца	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0,69	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.9	Восстановление подвалов	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	6,39	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.10	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.11	Замена конструкций над балконами верхних этажей	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.12	Восстановление лестничных клеток	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	86,72	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.13	Замена лестничных клеток	1	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.14	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1	Омскотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	14,67	Омскотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.7	Ремонт чердаков, подвалов							
4.7.1	Утепление чердачных перекрытий	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М2	0	0	0		В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	0	0	1,38		В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	0	0	140,92		В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.4	Утепление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0,6		Устранение по мере обнаружения дефектов
4.8	Иное							
4.8.1	Ремонт мусоропроводных камер	0	по мере необходимости	М2	0	0	0	
4.8.2	Ремонт или замена входных дверей в подвалы	0	по мере необходимости	М2	0	0	0	
4.8.3	Ремонт кровельного покрытия дома	0	по мере необходимости	М2	0	0	0	
4.8.4	Ремонт кровельного покрытия подвальных козырьков, лоджий, балконов	0	по мере необходимости	М2	0	0	0	
ИТОГО по разделу 4:								
5	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудованию, входящих в состав общего имущества МКД							
5.1	Ремонт водосточных труб							
5.1.1	Удаление водосточных труб	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	М	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.2	Удаление колен	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.3	Удаление воронок	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2	Консервация систем центрального отопления	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	25,69	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.3	Ремонт, регулировка, промывка и окраска систем центрального отопления, утепление бойлеров	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	11,3	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.4	Утепление дымоотводящих каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	0	0	0,00	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.5	Прочистка дымоотводящих каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.6	Ремонт и утепление наружных водозаборных кранов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.7	Проверка технического осмотра систем водопровода и канализации, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	0	по мере необходимости	КХ	0	0	17,6	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8	Ремонт инженерной и систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	45,3	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.9	Проверка исправности канализационных вытжек	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.10	Прочистка канализационного люка	0	по мере необходимости	М	0	0	13,46	
5.11	Регулировка и наладка систем автоматизированных базов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.12	Проверка заземления оболочки электрокабеля	1 раз в год	КХ	477	45,5	21,704		