План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год

Черемушкинский ул. д.5 к.2

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения объема работ (услуг)	Объем (площадь) дома, кв. м	Плановая стоимость за год на дом (руб.)	Плановая стоимость в год на 1 кв. м общей площади (руб.)	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД						
1.1	Влажная подметание лестничных площадок и нижней части лестничных маршей	2 раз в год	М2	165,2	2,15	36,007	1 раз в месяц
1.1.1	Влажная подметание лестничных маршей (1 этаж)	12 раз в год	М2	45	0,52	2,89	5,827
1.1.2	Влажная подметание лестничных площадок и нижней части лестничных маршей	10 раз в год	М2	247,4	1,85	22,922	1 раз в месяц
1.2	Мытье лестничных площадок вручную (1-3 этаж)	12 раз в год	М2	247,4	3,98	3,980	
1.3	Влажная подметание перед загрузочным клапаном мусоропровода	0	Работа не выполнялась	0	0	0	1 раз в неделю
1.4	Мытье загрузочного клапана мусоропровода	2 раз в год	М2	0,6	0,00	0,00	1 раз в месяц
1.5	Мытье пола кабины лифта	0	Работа не выполнялась	0	0	0	1 раз в день
1.6	Мытье лестничных площадок	12 раз в год	М2	413	2,35	116,759	1 раз в месяц
1.7	Мытье окон	1 раз в год	М2	165,2	0,79	13,291	1 раз в год
1.8	Влажная протирка стен	1 раз в год	М2	2700	2,07	5,587	1 раз в год
1.9	Влажная протирка на лестничных клетках	1 раз в год	ШТ	83	1,6	0,133	1 раз в год
1.10	Мытье дверей	1 раз в год	ШТ	17	1,76	0,044	1 раз в год
1.11	Мытье подоконников	2 раз в год	ШТ	2,3	3,74	0,017	2 раз в год
1.12	Мытье почтовых ящиков	2 раз в год	ШТ	45	3,6	0,162	1 раз в год
1.13	Мытье мусорных листов	2 раз в год	М2	8	2,41	0,019	1 раз в год
1.14	Мытье мусоросборных контейнеров	2 раз в год	ШТ	0,5	4,82	0,002	1 раз в год
1.15	Мытье лестничных приборов	2 раз в год	ШТ	1	4,81	0,014	1 раз в год
1.16	Мытье отбойных устройств	1 раз в год	ШТ	1	2,3	0,012	1 раз в год
1.17	Мытье почтовых ящиков	1 раз в год	ШТ	1	1,81	0,038	1 раз в год
1.18	Очистка урн от мусора, грязи и листьев	1 раз в год	М2	1276	1,86	2,377	1 раз в день
1.19	**Очистка водосточных труб**						
1.19.1	Протяжка внутренних металлических водостоков от загрязнения	2 раз в год	М	24	42,01	2,019	В течение 5 суток после обнаружения
1.19.2	Протяжка водосточной воронки внутренних водостоков с прочистками колодцев от засорения	2 раз в год	ШТ	24	63,03	3,025	В течение 5 суток после обнаружения
1.20	**Очистка урн**						
1.20.1	Обрезывание сучьев с крыш	0	по мере необходимости	м2	1276	7	8,93	В течение 7 часов после фиксации
1.20.2	Сбивание сосулек	0	В течение суток после обнаружения		127,5	0,1	0,01	В течение 5 суток после обнаружения
1.21	Уборка мусорного помещения	2 раз в год	М2	50	1,088	0,044	1 раз в год
1.22	Уборка подъездного помещения	2 раз в год	М2	1146	1,24	1,705	1 раз в год
1.23	**Иное**						
1.23.1	Уборка мусоросборочных камер	0	Работа не выполнялась	0	0	0	
1.23.2	Влажная протяжка стен, дверей, плафонов и потолка кабины лифта	0	Работа не выполнялась	0	0	0	
1.23	ИТОГО по разделу 1:					299,341	
2	**Работы по обеспечению ТБО**						
2.1	Вывоз обезвреживание твердых бытовых отходов	365 раз в год	М3	1,77	116,07	75,31	1 раз в день
2.2	**Иное**						
2.2.1	Удаление листьев и их погружение в контейнеры	0	Работа не выполнялась	0	0	0	
2	ИТОГО по разделу 2:					75,31	
3	Работы по сбору и вывозу КГМ						
3.1	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	365 раз в год	М3	0,31	551,9	62,447	
3	ИТОГО по разделу 3:					62,447	
4	Работы по подготовке к ТР инженерной общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД						
4.1	**Кровлями**						
4.1.1	**Устранение местных дефектов: уплотнение, восстановление поврежденных участков**						
4.1.1.1	Устранение местных дефектов: уплотнение, восстановление поврежденных участков фальцевого	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0,1	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.1.1.2	Устранение местных дефектов: уплотнение, восстановление поврежденных участков вентиляционных продуктов	63	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0,1	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.1.1.3	Устранение местных дефектов: уплотнение, восстановление поврежденных участков стяжек	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0,0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.1.1.4	Устранение местных дефектов: уплотнение, восстановление поврежденных участков кровли	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0,1	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.2	**Стены и фасад**						
4.2.1	Герметизация межпанельных стыков	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	14,01	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	63	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0,05	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.2.3	Ремонт фасадов	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	М2	0	0	5,48	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.2.4	Ремонт цоколей	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	М2	0	0	10,04	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.5	Окраска, побелка фасадов	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	М2	0	0	3,00	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.2.6	Окраска, побелка цоколей	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	М2	0	0	0,5	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.2.7	Замена дровяных знаков	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.2.8	Замена слепых указателей	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	М2	0	0	0,1	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.2.9	Восстановление дровяных знаков и слепых указателей	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.10	Восстановление надоконников стен	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	М2	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.3	**Подвальные**						
4.3.1	Частичная замена отдельных элементов	0	Работа не выполнялась	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.3.2	Заделка щелей и трещин	63	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0,04	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.3.3	Укрепление и окраска	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.4	**Крыши**						
4.4.1	Отличная отчистка деревянной стропильной системы	0	Работа не выполнялась	0	0	0	Смета 2 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.4.2	Антисептирование и антипиренирование	0	Работа не выполнялась	0	0	0	Смета 2 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.4.3	Замена элементов наружного водостока	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.4.4	Замена элементов внутреннего водостока	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.5	Замена элементов пароотвод ящиков	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0,9	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.6	Ремонт слуховых	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	ШТ	0	19,08	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.4.7	Восстановление перехода через трубопроводы	63	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.4.8	Ремонт вентиляции	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.4.9	Восстановление надоконников крыши	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.5	**Работы по содержанию и ТР инженерных инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД**						
4.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	41,05	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	21,1	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.3	Ремонт окон в помещениях общего пользования	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	48,16	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.4	Замена окон в помещениях общего пользования	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.5	Отливная и чердачной решеток дымоходов	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0,05	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.6	**Лестницы, площадки, крыльцо, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей**						
4.6.1	Восстановление лестницы	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0,04	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.2	Замена лестницы	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.3	Восстановление ограждения	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0,25	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.4	Замена ограждения	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	ШТ	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.5	Восстановление крыльца	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.6	Замена крыльца	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0,4	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.9	Восстановление подъезда	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	3,7	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.10	Восстановление конструкций над балконом верхних этажей	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.11	Замена конструкций над балконом верхних этажей	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	10,16	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.12	Восстановление постоянных клетки	63	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.13	Замена постоянных клетки	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.14	Ремонт технических и вспомогательных помещений	63	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	8,48	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.7	**Ремонт подъездов, подвалов**						
4.7.1	Отличная надрывных перекрытий	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	м2	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
4.7.2	Отличная трубопроводов и медных покрывающих	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0	0	0,8	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
4.7.3	Отличная трубопроводов и подвальных помещений	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0	0	81,55	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
4.7.4	Изготовление новых или ремонт существующих подъездных дверей, перегородок, листов на ящиках	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0,35	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.8	**Иное**						
4.8.1	Ремонт системы стен подъездов	0	по мере необходимости	м2	0	0	0	
4.8.2	Ремонт системы покрытия дверей подъезды	0	по мере необходимости	м2	0	0	0	
4.8.3	Ремонт кровельного покрытия подъезда, козырьков, лепных элементов	0	по мере необходимости	м2	0	0	0	
4.8	ИТОГО по разделу 4:						156,49	
5	Работы по содержанию и ТР встроенных инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД						
5.1	**Ремонт водосточных труб**						
5.1.1	Укрепление водосточных труб	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.2	Укрепление колен	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.3	Укрепление воронок	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2	Консервация системы центрального отопления	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0	0	14,98	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.3	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, элеваторных бойлеров	63	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0	0	6,54	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.4	Утепление трубопроводов чердачного помещения	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0	0	7,79	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.5	Прочистка дымовентиляционных каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0	0	0,9	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.6	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	ШТ	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.7	Проведение технических осмотров систем водоснабжения и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электроснабжения и систем вентиляции	63	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	1	16160	16,16	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.8	Проверка исправности канализационных вытяжек	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.9	Регулировка и наладка систем автоматики и разбалансировка	63	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0	0	25,22	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.10	Ремонт и наладка систем автоматики и разбалансировка	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.11	Замена сгоревших предохранителей	0	Работа не выполнялась	0	0	0	
5.12	Замена ламп	0	Работа не выполнялась	0	0	0	
5.13	Замена светильников	0	Работа не выполнялась	0	0	0	
5.14	Замена выключателей, розеток, патронов	0	Работа не выполнялась	0	0	0	
5.15	Замена электрических проводов	0	Работа не выполнялась	0	0	0	
5.16	Замена электрических приборов учета расходов ГВС, ХВС, отопления, электроэнергии	0	Работа не выполнялась	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.17	Обслуживание приборов учета	0	Работа не выполнялась	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.18	Замена и восстановление центрального отопления (замена и восстановление трубопроводов, арматуры, изоляции, замена радиаторов и конвекторов) в квартирах	63	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0	0	10,01	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.19	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключения в жилищном стояке	63	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0	0	11,54	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.20	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключения в жилищном стояке	63	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0	0	28,02	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.21	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы канализации, в том числе поврежденных элементов, восстановление внутриквартирного канализационного	63	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0	0	5,04	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.22	Замена и восстановление работоспособности внутриквартирного электроснабжения (установление внутриквартирных отрезков и трубопр)	63	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0	0	26,75	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.23	Восстановление работоспособности вентиляционных и промышленных отрезков, мусоропроводных клапанов и прочистных отрезков	63	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0	0	21,42	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.24	**Иное**						
5.24.1	Профилактический осмотр мусоропровода	0	Работа не выполнялась	0	0	0	
5.24.2	Индикаторная внутренней поверхности мусоросборных стволов мусоропровода	0	Работа не выполнялась	0	0	0	
5.24.3	Промывка загрязненных стволов мусоропровода	0	Работа не выполнялась	0	0	0	
5.24.4	Мойка ламинированных мусорных баков	0	Работа не выполнялась	0	0	0	
5.24.5	Дезинфекция мусоросборных стволов мусоропровода	0	Работа не выполнялась	0	0	0	
5.24.6	Очистка и дезинфекция мусоросборных стволов мусоропровода	0	Работа не выполнялась	0	0	0	
5.24.7	Дезинфекция мусоропровода	0	Работа не выполнялась	0	0	0	
5.24.8	Обрезание сучьев	0	Работа не выполнялась	0	0	0	
5.24.9	Ремонт мусоропровода	0	Работа не выполнялась	0	0	0	
5.24.10	Гидропневматической очистки системы отопления	0	по мере необходимости	м2	0	0	
5.24.11	Обслуживание и ремонт КУГТ3	0	Работа не выполнялась	0	0	0	
5.24.12	Обслуживание и ремонт КУГТ4	0	Работа не выполнялась	0	0	0	
5.24.13	Обслуживание и ремонт насосных станций	0	Работа не выполнялась	0	0	0	
5.24.14	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	0	Работа не выполнялась	0	0	0	
5.24.15	Обслуживание и ремонт водяных тепловых вентиляторов	0	Работа не выполнялась	0	0	0	
5.24.16	Ремонт электрооборудования (ул. щитов, замена ЛР сарайного включения розеток) ул. ребрина	0	по мере необходимости	м2	0	0	
5.24.17	Техническое обслуживание (затягивание резьбовых соединений)	0	по мере необходимости	м2	0	0	
5	ИТОГО по разделу 5:						225,555
6	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД						
6.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	0					круглосуточно
6	ИТОГО по разделу 6:					0	
7	Работы по содержанию и ТР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД						
7.1	Снятие пожарной сигнализации и средств тушения в домах	0	Работа не выполнялась	0	0	0	
7.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной безопасности	0	Работа не выполнялась	0	0	0	1 раз в месяц
7.3	Восстановление работоспособности отмеченных сотрудниками пробивающих, запечатанных и стоек пожарного водопровода	0	В течение 5 суток после обнаружения				В течение 5 суток после обнаружения
7	ИТОГО по разделу 7:					0	
8	Работы по содержанию и ТРЕ систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД						
8.1	Проверка наличия тяги в дымовых, вентиляционных каналах	0		63	0	0	13,58
8.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	0	по мере необходимости	63	0	0	0
8.3	Восстановление работоспособности отдельных элементов дымоходов	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
8	ИТОГО по разделу 8:					13,58	
9	Работы по содержанию и ТРЕ систем газоснабжения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД						
9.1	Проверка внутренней системы газоснабжения, замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопроводы), находящегося в составе общего имущества дома	0	Работа не выполнялась	63	0	0	47,21
9.2	Замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопроводы), находящегося в составе общего имущества дома	0	по мере необходимости	63	0	0	0
9	ИТОГО по разделу 9:					47,21	
10	Выполнение в квартирах работ по восстановлению общего имущества МКД						
10.1	Устранение аварии	0	Незамедлительно, Обязательно 1 элемент 02 получения заявки	0	0	10,07	Незамедлительно, Обязательно 1 элемент получения заявки
10.2	Выполнение заявок населения	0	Незамедлительно, Обязательно 1 элемент 02 получения заявки	0	0	6,2	Незамедлительно, Обязательно 1 элемент получения заявки
10	ИТОГО по разделу 10:					16,27	
11	Расход электроэнергии						
11.1	Расход электроэнергии, потребляемой на дворовое освещение мест общего пользования и работу лифтов общедомовые нужды	0	364 в день	КВТ/Ч	10,21	4,5	16,77
11	ИТОГО по разделу 11:					16,77	
12	Расход воды, потребляемой на общедомовые нужды						
12.1	Расход холодной воды	0					
12.2.1	Расход холодной воды потребляемой на общедомовые нужды	0	Смета раз в год	м3	2,64	28,16	28,000
12.2.2	Расход горячей воды потребляемой на общедомовые нужды	0	по мере необходимости	м3	0	0	0
12.3	Водоотведение воды потребляемой на общедомовые нужды	0	Смета раз в год	м3	0	0	25,000
12	ИТОГО по разделу 12:					25,000	
13	Другие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД						
13.1	Дезинсекция	1	раз в год	63	0	0	2,92
13.2	Дезинфекция	0	по мере необходимости	63	0	0	10,022
13.3	Ремонт почтовых ящиков, крепление	0	В течение суток с момента получения заявки				В течение 1 суток с момента получения заявки
13.4	**Иное**						
13.4.1	Промывка мусоросборников	0	раз в день	м2	0	0	4
13.4.2	Снятие показаний общедомового прибора учета (если входит в состав общедомового имущества	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
13.4.3	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний общедомовых приборов учета энергоресурсов и коммуникаций	0	Работа не выполнялась	0	0	0	
13	ИТОГО по разделу 13:					16,942	
14	Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства в составлении, входящих в состав общего имущества МКД						
14.1	Подметание земельного участка в летний период	0					1 раз в день
14.2	Полив тротуара	0					1 раз в сезон, при температуре воздуха
14.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	0	Работа не выполнялась	0	0	0	1 раз в день
14.4	Уборка мусора на контейнерных площадках	0	Работа не выполнялась	0	0	0	
14.5	Полив газонов	0	Работа не выполнялась	0	0	0	
14.6	Стрижка газонов	0	Работа не выполнялась	0	0	0	
14.7	Подрезка деревьев и кустов	0	Работа не выполнялась	0	0	0	1 раз в год
14.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	0					В течение 1 суток после обнаружения
14.9	Содержание и подметание снега	0					В течение 1 часов после снегопада
14.10	Ликвидация сосульек	0	Работа не выполнялась	0	0	0	В течение 1 часов после обнаружения
14	ИТОГО по разделу 14:					0	
	ИТОГО ПО ПЛАНУ:					1121,104	