

Отчет о проведении работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД							Вернуться в предыдущую форму
						за 2014 год	
№ п/п	Наименование работ (услуг)	Фактическая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ	Фактическое количество / объем	Фактическая стоимость за единицу работ (услуг), руб.	Фактическая стоимость за работу (услугу), тыс. руб.	Сведения о причинах отклонения от плана
1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД						Черкизовская Б. ул. д.4, к.3
1.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей низких 2 этажей	247	M2	74,57	1,1	20,261	факт
1.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	50	M2	447,43	0,5	11,186	факт
1.3	Влажное подметание перед загрузочными клапанами мусоропроводов	247	M2	5	2,91	3,594	факт
1.4	Мытье закрывающих устройств мусоропровода	50	ШТ	6	9,32	2,796	факт
1.5	Мытье пола кабины лифта	247	M2	3	3,07	2,275	факт
1.6	Мытье лестничных площадок	12	M2	264	2,35	7,445	
1.6.1	Мытье лестничных площадок низких 2 этажей	12	M2	74,57	2,8	2,506	факт
1.6.2	Мытье лестничных площадок выше 2-го этажа	12	M2	447,43	2,1	11,275	факт
1.7	Мытье окон	1	ШТ	12	7,92	0,995	факт
1.8	Влажная пропирка стен	1	M2	635	2,62	1,664	факт
1.9	Мытье плафонов на лестничных клетках	1	ШТ	59	1,63	0,998	факт
1.10	Мытье деревей	1	ШТ	30	3,76	0,113	
1.11	Мытье подоконников	1	M2	2,3	3,74	0,009	
1.12	Мытье оконных решеток	1	ШТ	12	3,6	0,043	
1.13	Мытье чердачных лестниц	1	M2	8	2,41	0,019	
1.14	Мытье шкафов для электросчетчиков	1	M2	18	2,3	0,041	
1.15	Мытье отопительных приборов	1	M2	3	4,65	0,014	
1.16	Мытье стабилизаторов устройств	1	M2	5	2,3	0,012	
1.17	Мытье почтовых ящиков	1	M2	5	1,87	0,009	
1.18	Очистка кровли от мусора, грязи и листьев	1	M2	473	1,88	0,889	
1.19	Очистка водосточных труб						
1.19.1	Прочистка внутреннего металлического водостока от засорения	2	ШТ	2	42,02	0,168	факт
1.19.2	Прочистка водопропускной воронки внутреннего металлического водостока от засорения	2	ШТ	2	63,04	0,252	факт
1.20	Очистка кровли						
1.20.1	Сбрасывание снега с крыш	0	M2	0	0	0	факт
1.20.2	Сбивание сосулек	0	M2	0	0	0	факт
1.21	Уборка чердачного помещения	2	M2	419	1,55	1,299	факт
1.22	Уборка подвального помещения	2	M2	420	1,55	1,302	факт
1.23	Иное						
1.23.1	Уборка мусороприемных камер					15,73	факт
1.23.2	Влажная пропирка стен, деревя, плафонов и потолка кабины лифта	12	M2	10	3,32	0,398	
ИТОГО по разделу 1:							83,491
2	Работы по сбору и вывозу ТБО						
2.1	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	365	M3	1,12	116,57	47,654	факт
2.2	Иное						
2.2.1	Удаление мусора из мусороприемных камер					23,59	факт
ИТОГО по разделу 2:							71,244
3	Работы по сбору и вывозу КПМ						
3.1	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	365	M3	0,156	551,9	31,425	факт
ИТОГО по разделу 3:							31,425
4	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД						
4.1	Фундамент						
4.1.1	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков						
4.1.1.1	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов		KХ		0	0	факт
4.1.1.2	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков вентилиционных продуков		KХ		0,09	0	факт
4.1.1.3	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков отмосток		KХ		0,44	0	факт
4.1.1.4	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков входов в подвалы		KХ		0	0	факт
4.2	Стены и фасад						
4.2.1	Герметизация межпанельных стыков		M		0	0	факт
4.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов		KХ		0,04	0	факт
4.2.3	Ремонт фасадов		M2		4,63	0	факт
4.2.4	Ремонт цоколей		ШТ		9,36	0	факт
4.2.5	Окраска, промывка фасадов		M2		3,12	0	факт
4.2.6	Окраска, промывка щоклей		M		0	0	факт
4.2.7	Замена домовых знаков		ШТ		0	0	факт
4.2.8	Замена уличных указателей		M2		0,09	0	факт
4.2.9	Восстановление домовых знаков и уличных указателей		ШТ		0	0	факт
4.2.10	Восстановление пандусов		M2		0	0	факт
ИТОГО по разделу 4:							282,21
5	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД						
5.1	Ремонт водосточных труб						
5.1.1	Укрепление водосточных труб		M		0	0	факт
5.1.2	Укрепление колен		ШТ		0	0	факт
5.1.3	Укрепление воронок		ШТ		0	0	факт
5.2	Консервация системы центрального отопления		KХ		13,18	0	факт
5.3	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров		KХ		5,76	0	факт
5.4	Утепление дымо вытяжки		M		0	0	
5.5	Про чистка дымо вытяжки		M		6,85	0	факт
5.6	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов		ШТ		0	0	
5.7	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных	1	KХ	59	150	8,85	факт
5.8	Ремонт неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных		KХ		23,07	0	факт
5.9	Проверка исправности канализационных вытяжек		ШТ		0	0	факт
5.10	Про чистка канализационного лежака		M		6,85	0	факт
5.11	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков		ШТ		0	0	
5.12	Проверка изоляции оболочки электрокабеля	0	ШТ	0	0	0	факт
5.13	Проверка изоляции проводов	0	ШТ	0	0	0	факт
5.14	Замена сопротивления	1	ШТ	249	159,5	39,716	
5.15	Проверка коллекторных приборов нета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения				0	0	
5.16	Ремонт коллекторных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения				0	0	
5.17	Обслуживание ламп-сигналов	0	0	0	0	0	
5.18	Замена и восстановление центрального отопления с выполнением наладочных репарировок работ, ликвидацией непроработов и неисправностей в квартирах		KХ		14,79	0	факт
5.19	Замена и восстановление работ способности отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков		KХ		10,24	0	факт
5.20	Замена и восстановление работ способности отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков		KХ		18,15	0	факт
5.21	Замена и восстановление работ способности отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидации засоров, с исключением внутридомового сантехоборудования		KХ		4,96	0	факт
5.22	Замена и восстановление работ способности внутридомового электрооборудования (за исключением внутридомовых устройств и приборов)		KХ		32,34	0	факт
5.23	Восстановление работ способности вентиляционных и промывочных устройств, мусоропроводных клапанов и щеберных устройств		KХ		18,85	0	факт
5.24	Иное						
5.24.1	Профилактический осмотр мусоропроводов		M2		6,12	0	факт
5.24.2	Видеодиагностика внутренней поверхности асbestosодержащих стволов мусоропровода	1	M	40	9,5	0,38	факт
5.24.3	Уборка загруженных клапанов мусоропроводов	50	M	6	3,32	0,996	факт
5.24.4	Мойка сменных мусоросборников		M2		13,98	0	факт
5.2							