План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2013 год

УУР	Перечень услуг (работ)		Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановая стоимость работ (услуг) руб.	Плановая стоимость в год на 1 кв.м общей площади (услуг) руб.	Плановая стоимость в год на 1 кв.м общей площади (работ) руб.	Рекомендуемые периоды выполнения работ (услуг)
1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД							
1.1	Влажная подметание лестничных площадок и нижней части лестничных маршей	2 раз в год	по мере необходимости	м2	257,25	2,15	135,107	1 раз/с в день
1.5.1	Влажная протирка лестничных площадок нижних 2-х этажей	1 раз в год	по мере необходимости	м2	257,25	2,28	9,23	
1.5.2	Влажная протирка лестничных площадок и нижней части лестничных маршей	10 раз в год	м2	771,75	1,85	71,387		1 раз/с в неделю
1.6	Влажная протирка стен, дверей, плафонов	12 раз в год	по мере необходимости	м2	771,75	1,85	71,387	
1.3	Влажная подметание перед загрузочным клапаном мусоропровода	240 раз в год	м2	5	2,85	3,048		1 раз/с в неделю
1.4	Влажная промывка стен	2 раз в год	м2	257	18,17	25,434		1 раз/с месяц
1.7	Мытье пола кабины лифта	240 раз в год	м2	1,5	0,85	1,104		1 раз/с в неделю
1.8	Влажная протирка стекол	12 раз в год	м2	1029	2,35	29,016		1 раз/с в месяц
1.9	Влажная протирка почтовых ящиков	12 раз в год	м2	257	2,35	7,242		1 раз/с в месяц
1.10	Влажная протирка стен	1 раз в год	м2	257	2,81	7,226		1 раз/с год
1.11	Влажная профилактика на лестничных клетках	1 раз в год	м2	257	1,04	0,216		1 раз/с год
1.12	Мытье дверей	1 раз в год	м2	257	1,14	0,293		1 раз/с год
1.11	Влажная подготовка	1 раз в год	м2	2,3	3,74	0,069		2 раз/с в год
1.13	Мытье оконных решеток	1 раз в год	м2	48	2,35	0,113		1 раз/с год
1.14	Влажная чистка	1 раз в год	м2	8	2,41	0,019		1 раз/с в год
1.15	Влажная протирка подоконников	1 раз в год	м2	257	2,35	0,604		1 раз/с в год
1.16	Влажная протирка приборов	1 раз в год	м2	257	4,65	0,119		1 раз/с в год
1.10	Влажная протирка отопления	1 раз в год	м2	1	2,3	0,012		1 раз/с в год
1.18	Влажная протирка перил	1 раз в год	м2	1	1,81	0,009		1 раз/с в год
1.19	Очистка урны от мусора, грязи и пятна	1 раз в год	м2	257	1,06	0,265		2 раз/с в год
1.8	Очистка водосточных труб							
1.19.1	Протяжка внутренней металлической водосточной от скопления мусора	2 раз в год	шт	8	42,01	0,672		В течение 5 суток после обнаружения
1.19.2	Протяжка наружной водосточной воронки с прочисткой внутреннего водостока от скопления	2 раз в год	шт	8	63,03	1,008		В течение 5 суток после обнаружения
1.20	Очистка урн							
1.20.1	Обрезывание сучев с урны	0	по мере необходимости	м2	2973	7	16,71	В течение 7 часов после сигнала
1.20.2	Сбивание сосулек	0	В течение суток после обнаружения	м2	257,3	61,1	16,33	В течение 5 суток после обнаружения
1.21	Уборка мусорного помещения	2 раз в год	м2	257	1,74	0,87		1 раз/с в год
1.22	Уборка подъездного помещения	2 раз в год	м2	1714	1,24	5,27		1 раз/с в год
1.23	Иное							
1.23.1	Уборка мусоросборочных камер	365 по мере необходимости	м2	0	0	0	49,71	
1.23.2	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и почтовых ящиков лифта	12 по мере необходимости	м2	31	3,32	1,24		
	ИТОГО по разделу 1:						450,152	
2	Работы по уборке и вывозу ТБО							
2.1	Уборка обслуживаемых придомных территорий	365 раз в год	м3	2,9	116,07	123,369		1 раз/с в день
2.2	Иное							
2.2.1	Удаление листьев и их погружение в камеры	2 раз в день	м2	0	0	74,59		
						197,949		
3	Работы по сбору и вывозу КГМ							
3.1	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	365 раз в год	м3	0,52	551,9	164,751		
	ИТОГО по разделу 3:						164,751	
4	Работы по содержанию и ТР конструкций общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД							
4.1	Фундамент							
4.1.1	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков							
4.1.1.1	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундамента	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	0	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.2	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	63	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0,2	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.3	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков отмостки	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	1,01	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.4	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков отмостки	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	0	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2	Стены и фасад							
4.2.1	Герметизация межпанельных стыков	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	0	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	0,1	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.3	Ремонт фасадов	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	11,14	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.4	Ремонт цоколей	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	21,58	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.5	Окраска, побелка фасадов	62	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	62	0	0	7,19	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.5	Окраска, побелка цоколей	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	0	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.7	Замена дровяных знаков	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	0	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.8	Замена слепых решеток	62	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	62	0	0	0,2	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.9	Восстановление дровяных знаков и слепых решеток	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.10	Восстановление подоконников стен	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	0	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3	Перекрытия							
4.3.1	Частичная замена отдельных элементов	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	0	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.2	Заделка щелей и трещин	63	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	10,23	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.3	Укрепление и окраска	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	0	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4	Крыши							
4.4.1	Отличная отчистка деревянной стропильной системы	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	0	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.2	Антисептирование и антипиренирование	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	0	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.3	Замена элементов наружного водостока	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	0	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.4	Замена элементов внутреннего водостока	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.5	Замена элементов парапетных решеток	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	1,62	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.6	Ремонт слуховых	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	40,52	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.7	Восстановление перехода через трубопроводы	63	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	0	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.8	Ремонт вентиляции	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	0	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.9	Восстановление подоконников крыши	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	0	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.5	Работы по содержанию и ТР инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД							
4.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	85,1	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	63,12	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.3	Ремонт окон в помещениях общего пользования	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	38,18	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.4	Замена окон в помещениях общего пользования	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.5	Отливная и чердачной лестниц дымоходов	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	1,32	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.6	Лестницы, площадки, крыльцо, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей							
4.6.1	Восстановление лестницы	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	11,85	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.2	Замена лестницы	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	0	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.3	Восстановление ограждения	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	0,01	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.4	Замена ограждения	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	0	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.5	Восстановление крыльца	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	0	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.6	Замена крыльца	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	0	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.7	Восстановление козырька над входом в подъезды	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	0,81	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.8	Замена козырька над входом в подъезды	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	0	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.9	Восстановление подъезда	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	7,5	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.10	Восстановление конструкций над балконом верхних этажей	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	0	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.11	Замена конструкций над балконом верхних этажей	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	0	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.12	Восстановление лестничных клеток	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	191,62	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.13	Замена лестничных клеток	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	0	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.14	Ремонт технических и вспомогательных помещений	63	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	63	0	0	17,22	Смета 7 раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.7	Ремонт тепловых, водяных							
4.7.1	Отличная надувных перекрытий	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период	0	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период
4.7.2	Отличная трубопроводов и надувных помещениях	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период	0	0	0	1,02	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период
4.7.3	Отличная трубопроводов в подвальных помещениях	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период	0	0	0	105,46	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период
4.7.4	Изготовление новых или ремонт существующих подвесок (хомутов, подвесных кронштейнов) на трубопроводах	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	0,71	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.8	Газ							
4.8.1	Ремонт внутренних стен подъездов	2 раз в день	м2	0	0	0	0	
4.8.2	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	2 раз в день	м2	0	0	0	0	
4.8.3	Ремонт оконных покрытий подъездов, вспышки, полимер бинтами	2 раз в день	м2	0	0	0	0	
4.8.4	Ремонт оконных покрытий подъездов, вспышки, полимер бинтами	2 раз в день	м2	0	0	0	0	
	ИТОГО по разделу 4:						692,72	
5	Работы по содержанию и ТР встроенных/пристроенных нежилых помещений и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД							
5.1	Ремонт водостечных труб							
5.1.1	Укрепление водостечных труб	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.2	Укрепление колен	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.3	Укрепление воронок	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2	Консервация системы центрального отопления	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период	0	0	0	35,39	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период
5.3	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, элеваторных бойлеров	63	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период	63	0	0	13,27	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период
5.4	Ремонтные фальшивостенки канатов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период	0	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период
5.5	Промывка фальшивостенки канатов	2 раз в год	М	53	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период
5.6	Ремонт и установка наружных водоразборных кранов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период	0	0	0	28,97	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период
5.7	Проведение технических осмотров систем водоотведения и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электроснабжения и электроустановочных устройств, вентиляционных каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период	0	0	0	33,19	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период
5.8	Проверка исправности канализационных вытяжек	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.9	Прочистка канализационного лежака	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период	0	0	0	15,8	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период
5.11	Регулировка и наладка систем автоматики и разрыв/вакуумных бачков	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период	0	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период
5.12	Плановая замена/ремонт обсадных электрооборудования	2 раз в год	шт	0,24	26	25,552		В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период
5.13	Плановая изоляция проводов	2 раз в год	шт	0	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период
5.14	Замена сопротивления	2 раз в год	шт	0	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период
5.15	Плановая изоляционных приборов учета расходов ГВС, ХВС, отопления, электроэнергии	2 раз в год	шт	0	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период
5.16	Плановая изоляционных приборов учета расходов ГВС, ХВС, отопления, электроэнергии	2 раз в год	шт	0	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период
5.17	Обслуживание сами сигнала	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.18	Замена и восстановление центрального отопления с гидравлическим испытанием трубопроводов (кроме трубопроводов, расположенных в инженерных этажах)	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период	0	0	0	34,11	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период
5.19	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключения в жилом/нежилом помещении	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период	63	0	0	23,61	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период
5.20	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключения в жилом/нежилом помещении	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период	63	0	0	41,04	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период
5.21	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы канализации, в том числе повреждения, выявленных при проведении внутриквартирного контрольного обследования	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период	63	0	0	11,42	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период
5.22	Замена и восстановление работоспособности внутриквартирного электроснабжения (за исключением внутриквартирных отводов и приборов)	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период	63	0	0	74,59	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период
5.23	Восстановление работоспособности вентиляционных и промышленных отдельных мусоросборных клапанов и шиберов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период	63	0	0	43,48	В ходе подготовки к эксплуатации дома и осенне зимний период
5.24	Иное							
5.24.1	Профилактический осмотр мусоропровода	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	18,53	
5.24.2	Индикаторная окраска внутренней поверхности мусоросборных стволов мусоропровода	1 раз в год	м	100	11,6	1,17		
5.24.3	Уборка загрязненных стволов мусоропровода	50 раз в год	шт	28	16,17	25,439		
5.24.4	Мойка ливневой канализационной сети	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	44,18	
5.24.5	Очистка и дезинфекция мусорных баков мусоропровода	2 раз в год	м3	0,3	15,1	0,09	0,09	
5.24.6	Очистка и дезинфекция мусоросборных стволов (после мусоропровода)	2 раз в год	м	100	10,1	2,02	24,24	
5.24.7	Дезинфекция мусоросборников	2 раз в день	м2	0	0	0	30,38	
5.24.8	Обрезание сучев	2 раз в год	м2	0	0	0	33,14	
5.24.9	Ремонт мусоропровода	2 раз в год	м2	0	0	0	0	
5.24.10	Гидропневматической очистки системы отопления	0						
5.24.11	Обслуживание и ремонт КУТЭ	0						
5.24.12	Обслуживание и ремонт насосов	0						
5.24.13	Обслуживание и ремонт насосных станций	0						
5.24.14	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	0						
5.24.15	Обслуживание и ремонт водяных полных котельных	0						
5.24.16	Ремонт электрооборудования (ул. щитов, замена АВР сарайного включения розеток) (ул. рубильник)	1 раз в год	шт	0	0	0	0	
5.24.17	Техническое обслуживание электрооборудования	0						
5.24.18	Иное	0						
	ИТОГО по разделу 5:						1 192,205	
6	Работы по техническому обслуживания, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД							
6.2	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	0		шт	0	0	142,6-28	257,007
								257,007
6.7	Работы по содержанию и ТР (или замене) лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД							
7.1	Смазка тяговой зубчатой/цепной и смазка тормоза и розы	2 раз в день		К3	0	0	0	
7.2	Обслуживание частотного преобразователя и частотного преобразователя	2 раз в год		К3	0	0	0	1 раз/с месяц
7.3	Обслуживание и ремонт электрооборудования работающего оборудования (электродвигателя, включая вводы и стойки плавного включения)	0	Устранение сутки после обнаружения	К0	0	0	0	В течение 5 суток после обнаружения
8							0	
8	Работы по содержанию и ТРР системы пожаротушения и тепловых, входящих в состав общего имущества МКД							
8.1	Проверка наличия пожарного оборудования (огнетушителя)	2		К3	0	0	22,16	
8.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	2		К3	0	0	0	
8.3	Обслуживание и ремонт электрооборудования отдельных общедомовых элементов	0			0	0	0	
8	ИТОГО по разделу 8:						22,16	
9	Работы по содержанию и ТРР системы газоснабжения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД							
9.1	Проверка внутренней системы газоснабжения, замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома	2 раз в год		К3	0	0	92,54	1 раз/с в год
9.2	Замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома	2 раз в день		К3	0	0	0	
	ИТОГО по разделу 9:						92,54	
10	Мероприятия в рамках ТР по восстановлению общего МКД							
10.1	Устранение аварии	0	Незамедлительно, Устранение с момента 02 получения заявки	02	0	0	37,03	Незамедлительно, Устранение с момента получения заявки
10.2	Выполнение заявок населения	0	Незамедлительно, Устранение с момента 02 получения заявки	02	0	0	8,9	Незамедлительно, Устранение с момента получения заявки
	ИТОГО по разделу 10:						45,93	
11	Расход электроэнергии							
11.1	Расход электроэнергии, потребляемой на дворовое освещение мест общего пользования и работы лифтов общедомовых нужд	2 раз в день		0	0	0	232,01	
	ИТОГО по разделу 11:						232,01	
12	Расход воды, потребляемой на общедомовые нужды							
12.1	Расход холодной воды							
12.1.1	Расход холодной воды потребляемой на общедомовые нужды	0		0	0	0	63,249	
12.2.2	Расход горячей воды потребляемой на общедомовые нужды	0		0	0	0	27,288	
12.3.3	Водоотведение воды потребляемой на общедомовые нужды	0		0	0	0	95,847	
	ИТОГО по разделу 12:						186,43	
13	Другие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД							
13.1	Дезинсекция	0		К3	0	0	4,81	1 раз/с в год
13.2	Дезинфекция	0		К3	0	0	18,62	
13.3	Ремонт почтовых ящиков, крепление	0	В течение суток с момента получения заявки		0	0	0	В течение 1 суток с момента получения заявки
13.4	Иное							
13.4.1	Промывка/ремонт канализации	2 раз в день		м2	0	0	10,95	
13.4.2	Сантех показаний общедомового прибора учета (если входит в состав общедомового имущества)	2 раз в день		м2	0	0	0	
13.4.3	Техническое обслуживание систем дистанционного сантехнического контроля/ремонт приборов учета (водоотведения) в общедомовых помещениях	2 раз в день		м2	0	0	0	
	ИТОГО по разделу 13:						33,38	
14	Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства в составлении, входящих в состав общего имущества МКД							
14.1	Подметание земельного участка в летний период	0	Работа по выполнению	К2	0	0	0	1 раз/с в день
14.2	Полив тротуара	0	Работа по выполнению	К2	0	0	0	1 раз/с в сезон, по мере необходимости
14.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	0	Работа по выполнению	К2	0	0	0	1 раз/с в день
14.4	Уборка мусора на контейнерных площадках	0	Работа по выполнению	К2	0	0	0	
14.5	Полив газонов	0	Работа по выполнению	К2	0	0	0	
14.6	Стрижка газонов	0	Работа по выполнению	К2	0	0	0	
14.7	Подрезка деревьев и кустов	0	Работа по выполнению	К2	0	0	0	1 раз/с в год
14.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	0	Работа по выполнению	К2	0	0	0	В течение 1 часа после получения сигнала
14.9	Сдвижка и подметание снега	0	Работа по выполнению	К2	0	0	0	В течение 1 часа после снегопада
14.10	Ликвидация гололеда	0	Работа по выполнению	К2	0	0	0	В течение 1 часа после обнаружения
	ИТОГО по разделу 14:						0	
	ИТОГО ПО ПЛАНУ:						2 843,334	