План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год

Черемушкинский ул. д.2 к.3

УУ	Перечень услуг (работ)	Планирование периодичность работ (услуг)	Единица измерения периодичность работ (услуг)	Объем планирование работ (услуг)	Плановая стоимость за ед.измерения работ (услуг) руб	Плановая стоимость в год за ед.измерения работ (услуг) руб	Рекомендуемые периодичности выполнения работ (услуг)
1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД						
1.1	Влажная подметание лестничных площадок и нижней части лестничных маршей	24 раз в год	М2	173,76	2,11	91,302	1 раз в месяц
1.5.1	Влажная протирка лестничных площадок нижних 2-х этажей	12 раз в год	М2	173,47	2,09	8,238	
1.2	Влажная подметание лестничных площадок и нижней части лестничных маршей	52 раз в год	М2	168,22	1,85	16,24	1 раз в неделю
1.3	Влажная протирка лестничных ограждений, перил, почтовых ящиков, оконных переплетов лестничных клеток	52 раз в год	М2	556,22	2,85	82,08	1 раз в неделю
1.4	Влажная протирка лестничных ограждений, перил, почтовых ящиков, оконных переплетов лестничных клеток на высоту обработки до 2,5 м	52 раз в год	М2	5	2,85	0,713	1 раз в неделю
1.5	Влажная протирка стен лестничных клеток	248 раз в год	М2	20	16,17	80,497	1 раз в неделю
1.6	Влажная протирка дверей	248 раз в год	М2	2	1,49	7,428	1 раз в неделю
1.7	Мытье лестничных площадок	12 раз в год	М2	782	2,35	22,052	1 раз в месяц
1.8	Мытье стен	1 раз в год	М2	1596	2,35	3,75	1 раз в год
1.9	Влажная протирка стен	1 раз в год	М2	2224	2,21	5,776	1 раз в год
1.10	Влажная протирка не лестничных клеток	1 раз в год	ШТ	155	1,6	0,25	1 раз в год
1.10	Мытье дверей	1 раз в год	ШТ	5	3,75	0,03	1 раз в год
1.11	Мытье подоконников	2 раз в год	М2	2,3	3,74	0,017	2 раз в год
1.12	Мытье оконных решеток	2 раз в год	М2	32	3,5	0,224	2 раз в год
1.13	Мытье мусорных ящиков	1 раз в год	М2	8	2,41	0,019	1 раз в год
1.14	Мытье почтовых ящиков	1 раз в год	М2	20	2,41	0,048	1 раз в год
1.15	Мытье лестничных приборов	1 раз в год	М2	5	4,65	0,035	1 раз в год
1.16	Мытье отбойников стояков	1 раз в год	М2	1	2,3	0,012	1 раз в год
1.17	Мытье плитных ниш	1 раз в год	М2	5	1,87	0,038	1 раз в год
1.18	Очистка арок от мусора, грязи и листьев	2 раз в год	М2	1596	1,88	6,007	2 раз в год
1.19	Очистка водосточных труб						
1.19.1	Протяжка внутренних металлических водосточных от грязи и мусора	2 раз в год	ШТ	5	42,01	0,42	В течение 3 суток после обнаружения
1.19.2	Протяжка наружных водосточных воронок и металлических водосточных от засорения	2 раз в год	ШТ	5	63,03	0,63	В течение 3 суток после обнаружения
1.20	Очистка урн						
1.20.1	Обрезывание сучев с урн	0	по мере необходимости	К2	1596	7	8,37	В течение 7 часов после пожара
1.20.2	Сбивание сосулек	0	В течение суток после обнаружения	К2	1596	1,54	2,457	В течение 3 суток после обнаружения
1.21	Уборка мусоросборных помещений	2 раз в год	М2	1596	1,54	3,684	1 раз в год
1.22	Уборка подъездного помещения	2 раз в год	М2	1596	1,54	3,003	1 раз в год
1.23	Иное						
1.23.1	Уборка мусоросборных камер	1 раз в день	м2	4	25	42,34	
1.23.2	Влажная протяжка стен, дверей, плафонов и потолка кабины лифта	12 раз в год	м2	20	3,32	0,797	
1.24	ИТОГО по разделу 1					761,46	
2	Работы по уборке и вывозу ТБО						
2.1	Сбор и обезвреживание твердых бытовых отходов	365 раз в год	КО	1,8	116,07	75,590	1 раз в день
2.2	Иное						
2.2.1	Удаление листьев и их погружение в контейнер	1 раз в день	м2	4	43,4	63,364	
2.3	ИТОГО по разделу 2					138,95	
3	Работы по сбору и вывозу КГМ						
3.1	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	365 раз в год	КО	0,45	551,9	66,85	
3.2	ИТОГО по разделу 3					66,85	
4	Работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД						
4.1	Фундамент						
4.1.1	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков						
4.1.1.1	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундамента	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К3	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.2	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К3	0	0	0,13	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.3	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков отмостки	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К3	0	0	0,07	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.4	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков стен	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К3	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2	Стены и фасад						
4.2.1	Герметизация межпанельных стыков	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К3	0	0	22,3	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К3	0	0	0,07	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.3	Ремонт фасадов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К2	0	0	7,36	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.4	Ремонт цоколей	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	14,25	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.5	Окраска, побелка фасадов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К2	0	0	4,75	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.6	Окраска, побелка цоколей	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К2	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.7	Замена дровяных знаков	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.8	Замена слепых указателей	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К2	0	0	0,13	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.9	Восстановление дровяных знаков и слепых указателей	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.10	Восстановление надоконников стен	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К3	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3	Подъезды						
4.3.1	Частичная замена отдельных элементов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К3	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.2	Заделка щелей и трещин	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К3	0	0	6,76	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.3	Укрепление и окраска	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К3	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4	Крыши						
4.4.1	Отличная отчеканка деревянной стропильной системы	0	Работа не выполнялся		0	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.2	Антисептирование и антипиренирование	0	Работа не выполнялся		0	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.3	Замена элементов наружного водостока	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К3	0	0	7,63	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.4	Замена элементов внутреннего водостока	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.5	Замена элементов парапетных решеток	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	1,2	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.6	Ремонт слуховых	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	26,77	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.7	Восстановление перехода через трубопроводы	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К3	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.8	Ремонт вентиляции	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К3	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.9	Восстановление надоконников крыши	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К3	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.5	Работы по содержанию и ремонту мусоросборных камер и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД						
4.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	55,22	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	41,7	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.3	Ремонт окон в помещениях общего пользования	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	10,46	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.4	Замена окон в помещениях общего пользования	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.5	Отливная и чердачной решеток дымоходов	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0,87	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.6	Лестницы, площадки, крыльцо, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей						
4.6.1	Восстановление лестницы	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К3	0	0	7,63	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.2	Замена лестницы	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К3	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.3	Восстановление ограждения	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К3	0	0	0,33	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.4	Замена ограждения	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.5	Восстановление крыльца	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К3	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.6	Замена крыльца	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К3	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.7	Восстановление козырька над входом в подъезд	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К3	0	0	0,04	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.8	Замена козырька над входом в подъезды	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К3	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.9	Восстановление подвалов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К3	0	0	4,95	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.10	Восстановление конструкций над балконом верхних этажей	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К3	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.11	Замена конструкций над балконом верхних этажей	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К3	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.12	Восстановление постоянных клапанов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К3	0	0	67,26	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.13	Замена постоянных клапанов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	К3	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.14	Ремонт технических и вспомогательных помещений	Устранение по мере обнаружения дефектов	К3	0	0	15,36	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.7	Ремонт чердаков, подвалов						
4.7.1	Утепление чердачных перекрытий	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	К3	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний периоду
4.7.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	К3	0	1,07	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний периоду
4.7.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	К3	0	109,31	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний периоду
4.7.4	Изготовление новых или ремонт существующих подвальных дверей, перегородок инсектицидов на чердаках	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	К3	0	0,47	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.8	Двери						
4.8.1	Ремонт внутренних стен подъездов	0	по мере необходимости	К3	0	0	0
4.8.2	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	0	по мере необходимости	К3	0	0	0
4.8.3	Ремонт кирпичного подъезда дома	0	по мере необходимости	К3	0	0	0
4.8.4	Ремонт кирпичного покрытия подъезда, козырьков, плоских балконов	0	по мере необходимости	К3	0	0	0
4.9	ИТОГО по разделу 4						452,19
5	Работы по содержанию и ремонту МКД внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД						
5.1	Ремонт водосточных труб						
5.1.1	Укрепление водосточных труб	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	К3	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.2	Укрепление колен	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	К3	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.3	Укрепление воронок	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	К3	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2	Консервация системы центрального отопления	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	К3	0	25,08	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний периоду
5.3	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, элеваторных бойлеров	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	К3	0	8,77	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний периоду
5.4	Утепление фасадонесущих канатов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	К3	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний периоду
5.5	Прочистка фасадонесущих канатов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	К3	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний периоду
5.6	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	К3	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний периоду
5.7	Промывка технических помещений (систем водоотведения и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электроснабжения и слаботочных устройств, вентиляционных каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	К3	0	13,69	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний периоду
5.8	Промывка центрального отопления внутренних и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электроснабжения и слаботочных устройств, вентиляционных каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	К3	0	25,14	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний периоду
5.9	Промывка и опрессовка калориферных выпусков	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.10	Регулировка и наладка систем вентиляции	0	По мере необходимости	К3	0	10,44	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний периоду
5.11	Ремонтная и наладка систем вентиляции и дымоудаления	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	К3	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний периоду
5.12	Техническое освидетельствование (ремонт)	1 раз в год	м2	25	15,1	18,495	
5.13	Замена электрических проводов	1 раз в год	м	63	550	15,1	8,915
5.14	Замена светильников	1 раз в год	ШТ	5	550	15,4	7,41
5.15	Замена коллективных приборов учета расходов ГВС, ХВС, отопления, электроэнергии	0	Работа не выполнялся		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период
5.16	Замена коллективных приборов учета расходов ГВС, ХВС, отопления, электроэнергии	0	Работа не выполнялся		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний периоду
5.17	Обслуживание газо-анализатора	0	Работа не выполнялся		0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний периоду
5.18	Замена и восстановление центрального отопления (замена и восстановление трубопроводов, арматуры, отопительных приборов, замена/ремонт запорной арматуры в квартирах)	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	К3	0	22,53	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний периоду
5.19	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключения в жилом/нежилом помещении	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	К3	0	16,59	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний периоду
5.20	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключения в жилом/нежилом помещении	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	К3	0	27,04	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний периоду
5.21	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы канализации, в том числе повышающих эффективность водопотребления и водоотведения, сантехоборудования	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	К3	0	7,06	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний периоду
5.22	Замена и восстановление работоспособности внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных отводов и приборов)	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	К3	0	49,25	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний периоду
5.23	Восстановление работоспособности вентиляционных и промышленных отводов, мусоросборных клапанов и прочистных отверстий	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний период	К3	0	28,71	В ходе подготовки к эксплуатации дома к осенне-зимний периоду
5.24	Иное						
5.24.1	Профилактический осмотр мусоропровода	1 раз в год	м2	20	0	10,43	
5.24.2	Водоразрывная вихревой поверхности всасывающего стояка мусоропровода	1 раз в год	м2	100	11,6	1,009	
5.24.3	Мойка загрязненных стволов мусоропровода	50 раз в год	м2	20	16,17	16,17	
5.24.4	Мойка зонтов мусоросборных клапанов	365 раз в год	м2	20	1,61	10,213	
5.24.5	Дезинфекция стволов мусоропровода	365 раз в год	м2	20	1,61	10,213	
5.24.6	Очистка и дезинфекция мусоросборных камер	365 раз в год	м2	4	107	15,24	
5.24.7	Дезинфекция мусоросборников	365 раз в год	м2	20	3,5	25,55	
5.24.8	Ремонт мусоропровода	0	по мере необходимости	К3	0	0	28,16
5.24.9	Ремонт мусоросборников	0	по мере необходимости	К3	0	0	0
5.24.10	Гидропневматической очистки системы отопления	0	по мере необходимости	К3	0	0	0
5.24.11	Обслуживание и ремонт ВУТЗ	0	Работа не выполнялся		0	0	0
5.24.12	Обслуживание и ремонт насосов	0	Работа не выполнялся		0	0	0
5.24.13	Обслуживание и ремонт насосных станций	0	Работа не выполнялся		0	0	0
5.24.14	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	0	Работа не выполнялся		0	0	0
5.24.15	Обслуживание и ремонт водяных тепловых сетей	0	Работа не выполнялся		0	0	0
5.24.16	Ремонт электрооборудования (ст. щитов, замена ВВР (расцепка автоматов розеток) и ар. работы)	0	по мере необходимости	К3	0	0	0
5.24.17	Техническое обслуживание (антенны,домофон)	0	по мере необходимости	К3	0	0	0
5.25	ИТОГО по разделу 5						412,67
6	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД						
6.1	Обслуживание лифтов и лифтовых шахт	12 месяцев	ШТ	4	4549,47	218,13	Круглосуточно
6.2	ИТОГО по разделу 6					218,13	
7	Работы по содержанию и ремонту систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД						
7.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в домах	2 раз в год	К3	0	0	2,1	
7.2	Восстановление системы дымоудаления с противопожарной безопасностью	0	Работа не выполнялся		0	0	0	1 раз в месяц
7.3	Восстановление работоспособности элементов пожарной сигнализации (извещатели, включая виды и схемы пожарного мониторинга)	0	по мере необходимости	К3	0	0	0	В течение 5 суток после обнаружения
7.4	ИТОГО по разделу 7						2,1
8	Работы по содержанию и ремонт систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД						
8.1	Проверка наличия тяги в дымовых вентиляционных каналах	2 раз в год	К3	0	0	14,64	
8.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	0	по мере необходимости	К3	0	0	0
8.3	Восстановление работоспособности отдельных элементов системы	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	К3	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
8.4	ИТОГО по разделу 8						14,64
9	Работы по содержанию и ремонт систем газоснабжения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД						
9.1	Проверка внутренней системы газоснабжения, замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопроводы), находящегося в составе общего имущества дома	1 раз в год	К3	0	0	67,04	1 раз в год
9.2	Замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопроводы), находящегося в составе общего имущества дома	0	по мере необходимости	К3	0	0	0
9.3	ИТОГО по разделу 9						67,04
10	Выполнение в жилом помещении по заявлению собственника МКД						
10.1	Устранение аварии	0	Незаконнабтывание отопительных с элемента 02 получения заявки	К3	0	21,01	Незаконнабтывание отопительных с элемента получения заявки
10.2	Выполнение заявки населения	0	Незаконнабтывание отопительных с элемента 02 получения заявки	К3	0	5,7	Незаконнабтывание отопительных с элемента получения заявки
10.3	ИТОГО по разделу 10						26,71
11	Расход электроэнергии						
11.1	Расход электроэнергии, потребляемой на дворовое освещение мест общего пользования и работу лифтов общедомовые нужды	1 раз в день	КВТ	50	4,5	82,125	
11.2	ИТОГО по разделу 11						82,125
12	Расход воды, потребляемой на общедомовые нужды						
12.1	Расход холодной воды	1 раз в день	м3	1,7	28,16	18,094	
12.2.1	Расход горячей воды потребляемой на общедомовые нужды	1 раз в день	м3	0,6	125,03	27,507	
12.2.2	Водоотведение воды потребляемой на общедомовые нужды	1 раз в день	м3	2,3	20,68	17,384	
12.3	ИТОГО по разделу 12					62,985	
13	Другие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД						
13.1	Дезинсекция	1 раз в год	К3	0	0	3,51	1 раз в год
13.2	Дезинфекция	0	по мере необходимости	К3	0	0	10,08	
13.3	Ремонт потолка, фасада, крылечек	0	Устранение сутки с момента получения заявки	К3	0	0	0	В течение 1 суток с момента получения заявки
13.4	Иное						
13.4.1	Промывка и ремонт фасадов	1 раз в год	К3	0	0	2,34	
13.4.2	Сантех показаний общедомового прибора учета (если входит в состав общедомового имущества	0	Работа не выполнялся		0	0	0	
13.4.3	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний общедомовых приборов учета энергоресурсов и водоресурсов	0	Работа не выполнялся		0	0	0	
13.5	ИТОГО по разделу 13						15,93
14	Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства в составлении, входящих в состав общего имущества МКД						
14.1	Подметание земельного участка в летний период	0	Работа не выполнялся		0	0	0	1 раз в день
14.2	Полив тротуара	0	Работа не выполнялся		0	0	0	1 раз в сутки при температуре воздуха выше 20 С
14.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	0	Работа не выполнялся		0	0	0	1 раз в день
14.4	Уборка мусора на контейнерных площадках	0	Работа не выполнялся		0	0	0	
14.5	Полив газонов	0	Работа не выполнялся		0	0	0	
14.6	Стрижка газонов	0	Работа не выполнялся		0	0	0	
14.7	Подрезка деревьев и кустов	0	Работа не выполнялся		0	0	0	1 раз в год
14.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	0	Работа не выполнялся		0	0	0	В течение 3 часов после получения заявки
14.9	Сдвижка и подметание снега	0	Работа не выполнялся		0	0	0	В течение 3 часов после снегопада
14.10	Ликвидация сосульек	0	Работа не выполнялся		0	0	0	В течение 3 часов после обнаружения
14.11	ИТОГО по разделу 14						0
15	ИТОГО ПО ПЛАНУ						1960,80