Вернуться к предыдущему разделу

План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год

Черемушкинский р., ул.Ш.Ал.Ф

П/П	Перечень услуг (работ)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения периодичности работ (услуг)	Объем работ (услуг) на 1 кв. м	Плановая стоимость на планируемый год (руб.)	Плановая стоимость в год за 1 кв.м общей площади (руб.)	Ответственные лица за выполнение работ (услуг)
1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД						
1.1	Влажная подметание лестничных площадок и нижней части лестничных маршей	24 раз в год	M2	96,3	2,11	50,203	1 раз/ежедн.в день
1.1.1	Влажная подметание лестничных площадок нижних 2-х этажей	12 раз в год	M2	32,1	2,28	3,492	
1.1.2	Влажная подметание лестничных площадок и нижней части лестничных маршей	12 раз в год	M2	64,2	1,93	62,464	1 раз/ежедн.в неделю
1.2	Влажная протирка лестничных ограждений	12 раз в год	M2	170,1	2,12	43,248	
1.3	Влажная подметание перед загрузочным клапаном мусоропровода	50 раз в год	M2	5	2,85	0,713	1 раз/ежедн.в неделю
1.4	Влажная промывка стволов мусоропровода	247 раз в год	M2	10	18,17	71,934	1 раз/ежедн.в неделю
1.5	Мытье пола кабины лифта	247 раз в год	M2	1	2,63	0,742	1 раз/ежедн.в неделю
1.6	Влажная протирка площадок	12 раз в год	M2	172	2,35	21,71	1 раз/ежедн.в неделю
1.7	Влажная протирка стен	1 раз в год	M2	1012,5	2,14	21,675	1 раз в месяц
1.8	Влажная протирка стен	1 раз в год	M2	2214	2,07	3,495	1 раз в год
1.9	Влажная протирка на лестничных клетках	1 раз в год	ШТ	116	1,6	0,169	1 раз в год
1.10	Мытье дверей	1 раз в год	ШТ	8	3,79	3,03	1 раз в год
1.11	Мытье подоконников	2 раз в год	M2	2,3	3,74	0,017	2 раз в год
1.12	Мытье оконных решеток	1 раз в год	M2	32	3,6	0,113	1 раз в год
1.13	Мытье мусорных листов	1 раз в год	M2	8	2,41	0,019	1 раз в год
1.14	Мытье мусоросборных контейнеров	1 раз в год	M2	8	2,41	0,019	1 раз в год
1.15	Мытье лестничных приборов	1 раз в год	M2	10	4,65	0,035	1 раз в год
1.16	Мытье стыковочных устройств	1 раз в год	M2	1	2,3	0,012	1 раз в год
1.17	Мытье почтовых ящиков	1 раз в год	M2	8	1,87	0,038	1 раз в год
1.18	Очистка урн от мусора, урны и листьев	2 раз в год	M2	1172	1,88	4,407	2 раз в год
1.19	Очистка водосточных труб						
1.19.1	Протяжка внутренних металлических водостоков от загрязнения	2 раз в год	ШТ	5	42,01	0,504	В течение 5 суток после обнаружения
1.19.2	Протяжка водосточной воронки внутренних водостоков с ликвидацией аварийной ситуации	2 раз в год	ШТ	6	63,03	0,756	В течение 5 суток после обнаружения
1.20	Очистка урн						
1.20.1	Обрезывание сучев с урны	0	по мере необходимости	M2	1172	7	8,2	В течение 1 часа после поступления
1.20.2	Сбивание сосулек	0	В течение суток после обнаружения	M2	1172,2	61,1	3,39	В течение 1 суток после обнаружения
1.21	Уборка мусорного помещения	2 раз в год	M2	50	4,65	0,036	3,194	1 раз в год
1.22	Уборка подъездного помещения	2 раз в год	M2	1037	1,24	3,194	1 раз в год
1.23	Иные						
1.23.1	Уборка мусоросборочных камер	249 раз в год	M2	5	0,1	34,31	
1.23.2	Мытьем полных стен, дверей, плафонов и потолка кабины лифта	12 раз в год	M2	7,5	3,32	0,299	
	ИТОГО по разделу 1:					256,33	
2	Работы по уборке и вывозу ТБО						
2.1	Сбор и обезвреживание твердых бытовых отходов	365 раз в год	M3	2,08	116,07	87,048	1 раз в день
2.2	Иные						
2.2.1	Удаление остатков из мусоропровода камер	1 раз в день	м2	20	7,1	31,43	
	ИТОГО по разделу 2:					118,478	
3	Работы по сбору и вывозу КГО						
3.1	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	365 раз в год	M3	0,37	551,9	74,534	
	ИТОГО по разделу 3:					74,534	
4	Работы по ремонту и содержанию в ТЕР конструкций общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД						
4.1	Кладовая						
4.1.1.1	Устранение местных дефектов: дефектовка, сметное, восстановление поврежденных участков						
4.1.1.1.1	Устранение местных дефектов: дефектовка, сметное, восстановление поврежденных участков фундаментов	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.1.1.2	Устранение местных дефектов: дефектовка, сметное, восстановление поврежденных участков вентиляционных продуктов	0,1	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0,1	0	0,13	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.1.1.3	Устранение местных дефектов: дефектовка, сметное, восстановление поврежденных участков очистки	0,1	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0,1	0	0,05	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.1.1.4	Устранение местных дефектов: дефектовка, сметное, восстановление поврежденных участков кладки	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.2	Стены и фасад						
4.2.1	Герметизация межпанельных стыков	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	22,16	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	0,1	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0,1	0	0,07	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.2.3	Ремонт фасадов	0,1	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0,1	0	7,2	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.2.4	Ремонт цоколей	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	13,93	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.5	Окраска, побелка фасадов	0,2	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0,2	0	4,64	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.2.6	Окраска, побелка цоколей	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.2.7	Замена дровяных знаков	0,1	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0,1	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.2.8	Замена слепых подоконников	0,2	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0,2	0	0,13	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.2.9	Восстановление дровяных знаков и слепых подоконников	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.10	Восстановление надоконников стен	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.3	Перекрытия						
4.3.1	Частичная замена отдельных элементов	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.3.2	Заделка щелей и трещин	0,3	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0,3	0	0,61	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.3.3	Укрепление и окраска	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.4	Крыши						
4.4.1	Отличная отчистка дерамовой стропильной системы,	0	Работа не выполняется	0	0	0	Смета 2 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.4.2	Антисептирование и антипиренирование	0	Работа не выполняется	0	0	0	Смета 2 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.4.3	Замена элементов наружного водостока	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.4.4	Замена элементов внутреннего водостока	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.5	Замена элементов парапетных решеток	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	1,16	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.6	Ремонт слуховых	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	ШТ	0	26,17	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.4.7	Восстановление перехода через трубопроводы	0,1	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0,1	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.4.8	Ремонт вентиляции	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.9	Восстановление надоконников крыши	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.5	Работы по содержанию и ТОР инструментарию инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД						
4.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	54,85	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	40,75	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.3	Ремонт окон в помещениях общего пользования	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	64,77	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.4	Замена окон в помещениях общего пользования	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.5	Отливная и чердачной лестниц дымоходов	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0,85	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.6	Лестницы, площадки, крыльцо, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей						
4.6.1	Восстановление лестницы	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	7,65	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.2	Замена лестницы	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.3	Восстановление ограждения	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0,33	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.4	Замена ограждения	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	ШТ	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.5	Восстановление крыльца	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.6	Замена крыльца	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.7	Восстановление козырька над входами в подъезды	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0,52	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.8	Замена козырька над входами в подъезды	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.9	Восстановление подъезда	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	4,04	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.10	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.11	Замена конструкций над балконами верхних этажей	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.12	Восстановление лестничных клеток	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	65,74	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.13	Замена лестничных клеток	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	0	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.6.14	Ремонт технических и вспомогательных помещений	0	Смета раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта	0	0	11,12	Смета 1 раз в год, По итогам осмотра работы включается в план текущего ремонта
4.7	Ремонт чердаков, подвалов						
4.7.1	Отличная надрывных перекрытий	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
4.7.2	Отличная трубопроводов и медных покрывок	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0	0	1,05	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
4.7.3	Отличная трубопроводов и подвальных помещений	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0	0	108,84	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
4.7.4	Изготовление новых или ремонт существующих подвесных дверей, перегородок листовым по металлу	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0,46	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.8	Двери						
4.8.1	Ремонт системы стена-подъезд	0	по мере необходимости	M2	0	0	0
4.8.2	Ремонт системы подъезд-двор	0	по мере необходимости	M2	0	0	0
4.8.3	Ремонт кровельного покрытия подъезда, козырька, плоских балконов	0	по мере необходимости	M2	0	0	0
	ИТОГО по разделу 4:					442,34	
5	Работы по содержанию и ТОР инструментарию инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД						
5.1	Ремонт водосточных труб						
5.1.1	Укрепление водосточных труб	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.2	Укрепление колен	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.3	Укрепление воронок	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2	Консервация системы центрального отопления	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0	0	19,62	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.3	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, элеваторных бойлеров	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0,3	0	8,57	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.4	Ремонтные фальшивомонетных канатов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.5	Промывка фальшивомонетных канатов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.6	Ремонт и установка наружных водоразборных кранов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0	0	13,34	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.7	Проведение технических осмотров систем водоснабжения и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электроснабжения и электроустановочных устройств, вентиляционных каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0	0	24,34	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.8	Проверка исправности канализационных вытяжек	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.9	Прочистка канализационного лежака	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.10	Регулировка и наладка систем автоматики и разрыва фальшивомонетных канатов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.11	Замена сгоревших лампочек уличного(фасадного)	0	Работа не выполняется	ШТ	35,14	26,793	
5.12	Замена изолятора проводов	0	Работа не выполняется	ШТ	791	15,1	10,585
5.13	Замена силовой электропроводки	0	Работа не выполняется	0	791	17,4	7,891
5.14	Замена изоляционных приборов учета расходов ГВС, ХВС, отопления, электроэнергии	0	Работа не выполняется	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.15	Ремонт изоляционных приборов учета расходов ГВС, ХВС, отопления, электроэнергии	0	Работа не выполняется	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.16	Обслуживание ламп накаливания	0	Работа не выполняется	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.17	Замена и восстановление центрального отопления	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0	0	22,23	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.18	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключения в жилом(ых) помещении(ях) и/или квартире	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0	0	18,24	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.19	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключения в жилом(ых) помещении(ях)	0,3	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0,3	0	27,02	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.21	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы канализации, а так же мелкие повреждения, с ликвидацией последствий внутриквартирного залития(выборочно)	0,3	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0,3	0	7,39	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.22	Замена и восстановление работоспособности внутриквартирного электроснабжения (за исключением внутриквартирных отводов и приборов)	0,3	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0,3	0	45,15	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.23	Восстановление работоспособности вентиляционных и промышленных отдельных мусоросборных клапанов и замена мусоросборных отдельных	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период	0	0	28,39	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне зимний период
5.24	Иные						
5.24.1	Профилактический осмотр мусоропровода	1 раз в месяц	м2	120	9,2	13,248	
5.24.2	Индикаторная(или визуальной поверхности забрызганности) очистка мусоропровода	1 раз в год	ШТ	10	17,8	1,415	
5.24.3	Промывка мусорных клапанов мусоропровода	249 раз в год	ШТ	10	16,17	72,369	
5.24.4	Мойка ламповых мусоросборников	249 раз в год	м2	10	2,5	14,5	
5.24.5	Дезинфекция ствола и ламповых мусоросборников	1 раз в год	м2	120	1,25	1,74	
5.24.6	Очистка и дезинфекция всех элементов сбора мусоропровода	1 раз в год	м2	120	129,2	15,384	
5.24.7	Дезинфекция мусоропровода	1 раз в день	м2	10	3,5	20,44	
5.24.8	Ремонт мусоропровода	0	по мере необходимости	м2	0	23,07	
5.24.9	Ремонт мусоропровода	0	по мере необходимости	м2	0	0	
5.24.10	Гидропневматической очистки системы отопления	0	по мере необходимости	м2	0	0	
5.24.11	Обслуживание и ремонт КНТП	0	Работа не выполняется	0	0	0	
5.24.12	Обслуживание и ремонт насосов	0	Работа не выполняется	0	0	0	
5.24.13	Обслуживание и ремонт насосных станций	0	Работа не выполняется	0	0	0	
5.24.14	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	0	Работа не выполняется	0	0	0	
5.24.15	Обслуживание и ремонт водяных тепловых котельных	0	Работа не выполняется	0	0	0	
5.24.16	Ремонт электроустановок (ул. щитов, замена ВВГ сварочных аппаратов розеток) и ар.работы	0	по мере необходимости	0	0	0	
5.24.17	Техническое обслуживание (затягивание,ремонт) электрооборудования	0	по мере необходимости	0	0	0	
	ИТОГО по разделу 5:					467,538	
6	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД						
6.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	365 раз в год	M2	1172	140,4	218,104	круглосуточно
	ИТОГО по разделу 6:					218,104	
7	Работы по содержанию и ТОР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД						
7.1	Снятие пожарной сигнализации и средств тушения в домах	1 раз в месяц	K3	0	0	2,1	
7.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной безопасности	0	В течение 1 суток после обнаружения	K3	0	0	1 раз в месяц
7.3	Обслуживание и восстановление работоспособности отмеченных пожарогенными факторами, включая вахту и снятие пожарного вахтера(ров)	0	В течение 1 суток после обнаружения	K3	0	0	В течение 1 суток после обнаружения
	ИТОГО по разделу 7:					2,1	
8	Работы по содержанию и ТОР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД						
8.1	Проверка наличия тяги в дымовых, вентиляционных каналах	0	по мере необходимости	K2	0	14,09	
8.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	0	по мере необходимости	K2	0	0	
8.3	Восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	K2	0	0	
	ИТОГО по разделу 8:					14,09	
9	Работы по содержанию и ТОР систем газоснабжения и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД						
9.1	Проверка внутренней системы газоснабжения, замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома	1 раз в год	K3	0	0	66,1	1 раз в год
	ИТОГО по разделу 9:					66,1	
10	Выполнение в жилом помещении работы по восстановлению общего имущества						
10.1	Устранение аварии	0	Незамедлительно, согласно сметного 02	0,02	0	18,04	Незамедлительно, согласно сметного 02
10.2	Выполнение заявки населения	0	Незамедлительно, согласно сметного 02	0,02	0	7,7	Незамедлительно, согласно сметного 02
	ИТОГО по разделу 10:					25,74	
11	Расход электроэнергии						
11.1	Расход электроэнергии, потребляемой на дворовое освещение мест общего пользования и работу лифтов общедомовые нужды	1 раз в день	ШТ/Ч	42,2	4,5	70,955	
	ИТОГО по разделу 11:					70,955	
12	Расход воды, потребляемой на общедомовые нужды						
12.1	Расход холодной воды						
12.1.1	Расход холодной воды потребляемой на общедомовые нужды	1 раз в день	м3	1	28,18	10,643	
12.2.2	Расход горячей воды потребляемой на общедомовые нужды	1 раз в день	м3	0,5	125,03	22,932	
12.3	Водоотведение воды потребляемой на общедомовые нужды	1 раз в день	м3	1,5	20,68	15,336	
	ИТОГО по разделу 12:					44,903	
13	Другие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД						
13.1	Дезинсекция	1 раз в год	K3	0	0	3,07	1 раз в год
13.2	Дезинфекция	0	по мере необходимости	K3	0	16,76	
13.3	Ремонт почтовых ящиков, крепление	0	В течение суток с момента обнаружения дефекта	0	0	0	В течение 1 суток с момента поступления заявки
13.4	Иные						
13.4.1	Промывка мусоропровода	1 раз в год	м2	630	10	6,3	
13.4.2	Сметное показание общедомового прибора учета (если входит в состав общедомового имущества	0	Работа не выполняется	0	0	0	
13.4.3	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний общедомовых приборов учета индивидуальных и коллективных	0	Работа не выполняется	0	0	0	
	ИТОГО по разделу 13:					25,13	
14	Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства в составлении, входящих в состав общего имущества МКД						
14.1	Подметание земельного участка в летний период	0	Работа не выполняется	0	0	0	1 раз в день, по мере необходимости
14.2	Полив тротуара	0	Работа не выполняется	0	0	0	1 раз в сутки, по мере необходимости
14.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	0	Работа не выполняется	0	0	0	1 раз в день
14.4	Уборка мусора на контейнерных площадках	0	Работа не выполняется	0	0	0	
14.5	Полив газонов	0	Работа не выполняется	0	0	0	
14.6	Стрижка газонов	0	Работа не выполняется	0	0	0	
14.7	Подрезка деревьев и кустов	0	Работа не выполняется	0	0	0	1 раз в год
14.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	0	Работа не выполняется	0	0	0	В течение 1 часа после получения заявки
14.9	Сдвижка и подметание снега	0	Работа не выполняется	0	0	0	В течение 1 часа после снегопада
14.10	Ликвидация гололеда	0	Работа не выполняется	0	0	0	В течение 1 часа после обнаружения
	ИТОГО по разделу 14:					0	
	ИТОГО ПО ПЛАНУ:					1951,258	

При полном или частичном использовании материалов с официального сайта Правительства Москвы ссылка на источник обязательна
625 уникальных посетителей сегодня
Всего портала Москвы посетили 28 7841