


[Вернуться в предыдущую форму](#)

**План выполнения работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услуг, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом**  
**на 2016 год**

ГБУ "Жилищник района Преображенское"

107061, Черкизовская Б. ул., д.5, к.2

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
<b>1</b>	<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>						
	<b>ИТОГО по разделу 1:</b>						95,28
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>						
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	0 раз в год	КВ. М	51,63	1,57	0	1 раз(а) в день
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	0 раз в год	КВ. М	361,38	1,2	0	1 раз(а) в неделю
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	0 Работа не выполняется	КВ. М	0	0	0	1 раз(а) в неделю
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	0 Работа не выполняется	КВ. М	0	0	0	1 раз(а) в неделю
2.5	Мытье пола кабины лифта	0 Работа не выполняется	КВ. М	0	0	0	1 раз(а) в день
<b>2.6</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей</b>						
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	24 раз в год	кв. м	51,63	3,83	4,75	-
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	24 раз в год	кв. м	361,38	3,15	27,32	-
2.7	Мытье окон	1 раз в год	ШТ.	45	7,95	0,36	1 раз(а) в год
<b>2.8</b>	<b>Влажная протирка</b>						
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	2100	2,65	5,57	1 раз(а) в год
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	шт.	83	1,66	0,14	1 раз(а) в год
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год	шт.	17	3,87	0,07	1 раз(а) в год
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2 раз в год	кв. м	2,3	3,85	0,02	2 раза в год
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1 раз в год	шт.	45	3,71	0,17	1 раз(а) в год
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в год	кв. м	8	2,49	0,02	1 раз(а) в год
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	2 раз в год	кв. м	3	4,78	0,03	2 раза в год
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1 раз в год	кв. м	5	2,38	0,01	1 раз(а) в год
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год	кв. м	5	1,93	0,01	1 раз(а) в год
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	0 Работа не выполняется	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в год
<b>2.9</b>	<b>Очистка кровли</b>						
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2 раз в год	кв. м	1376	1,89	5,2	2 раз(а) в год
2.9.2	Очистка кровли от снега	3 В течение часов после снегопада	кв. м	1376	8,04	11,06	В течение 3 часов после снегопада
2.9.3	Очистка кровли от снега и наледи образований	0 Работа не выполняется	кв. м	0	0	0	-
<b>2.10</b>	<b>Смена частей водосточных труб и прочистка внутреннего водостока</b>						
2.10.1	Смена частей водосточных труб	0 раз в год	шт.	0	0	0	-
2.10.2	Прочистка водопримной воронки внутреннего водостока	2 раз в год	шт.	24	52,72	2,53	В течение 5 суток после обнаружения
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	2 раз в год	КВ. М	2444	1,56	7,63	1 раз(а) в год
2.12	Уборка мусороприемной камеры	0 Работа не выполняется	КВ. М	0	0	0	-
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1 В течении суток с момента получения заявки	ШТ.	0	0	0	В течении 1 суток с момента получения заявки
2.14	Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)					0	-
	<b>ИТОГО по разделу 2:</b>						64,89
<b>3</b>	<b>Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов</b>						
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	0 Работа не выполняется		0	0	0	-
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)					0	-
	<b>ИТОГО по разделу 3:</b>						0
<b>4</b>	<b>Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора</b>						
	<b>ИТОГО по разделу 4:</b>						0
<b>5</b>	<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов</b>						
<b>5.1</b>	<b>Фундамент</b>						
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундаментов	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ			0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов		КХ			0	-
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ			0,11	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в	КХ			0,53	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в

5.1.4	подвалы	1	работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0,33	работы включаются в план текущего ремонта
5.1.5	Иное (Фундамент)				0	-
5.2	<b>Стены и фасад</b>					
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м	1,06	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.3	Ремонт штукатурки гладких фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей		Устранение по мере обнаружения дефектов	кв. м	3,72	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	10,63	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0,11	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.9	Иное (Стены и фасад)				0	-
5.3	<b>Перекрытия</b>					
5.3.1	Частичная смена отдельных деревянных элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.3.2	Заделка швов и трещин	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м	2,66	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.3.3	Укрепление и окраска	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	2,66	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.3.4	Иное (Перекрытия)				0	-
5.4	<b>Крыши</b>					
5.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы	2	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.2	Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий	2	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	21,22	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.3	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов	2	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.4	<b>Ремонт конструкций и элементов крыши</b>					
5.4.4.1	Ремонт частей водосточных труб	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м	10,63	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.4.2	Ремонт металлической парапетной решетки		Устранение по мере обнаружения дефектов	кв. м	10,63	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.4.5	Окраска конструкций и элементов крыши			кв. м	0	-
5.4.6	Иное (Крыши)				0	-
5.5	<b>Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери</b>					
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования		Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.	0,53	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования		Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.3	Ремонт или замена входных дверей в подъезды			шт.	1,06	-
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования		Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.	10,63	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.5	Замена окон в помещениях общего пользования		Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков		Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.	10,63	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.7	Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери)				1,06	-
5.6	<b>Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей</b>					
5.6.1	Восстановление лестницы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в	кв. м	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в

		план текущего ремонта					план текущего ремонта
5.6.2	Замена лестницы	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	1 шт.			0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.3	Восстановление пандуса	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	1 м			0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.4	Замена пандуса	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	1 м			0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.5	Восстановление крыльца	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	1 шт.			4,25	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.6	Замена крыльца	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	1 шт.			0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	1 шт.			0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	1 шт.			0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.9	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	1 шт.			0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.10	Замена конструкций над балконами верхних этажей	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	1 шт.			0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)			кв. м		2,66	-
5.6.12	Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)					26,57	-
5.7	<b>Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования</b>						
5.7.1	Восстановление отделки стен			кв. м		0	-
5.7.2	Восстановление отделки потолков			кв. м		0	-
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	1 кв. м			0,53	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.7.4	Ремонт технических и вспомогательных помещений	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	1 кв. м			0,53	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.8	<b>Ремонт чердаков, подвалов</b>						
5.8.1	Утепление чердачных перекрытий	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период		кв. м		0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период		м		0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период		м		31,88	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах	Устранение по мере обнаружения дефектов		кв. м		10,63	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.8.5	Иное (Ремонт чердаков, подвалов)					10,63	-
	<b>ИТОГО по разделу 5:</b>					175,55	
6	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>						
6.1	Консервация (расконсервация) поливочной системы			КХ		0	-
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период		КХ		53,14	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.3	Утепление вентиляционных и дымовых каналов	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период		КХ		0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	1 раз в год		КХ	0	0	15,94
6.5	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период		КХ		1,59	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1 раз в год		КХ	0	0	26,57
6.7	Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период		КХ		26,57	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.8	Проверка исправности канализационных вытяжек	Устранение по мере обнаружения дефектов		ШТ.		26,57	Устранение по мере обнаружения дефектов
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода			ЕД.		26,57	-

6.10	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0		0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	КХ	0	0	0	-
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1 раз в год	КХ	0	0	27,42	-
6.13	Поверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ЕД.			0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ.			0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.15	Обслуживание ламп-сигналов	0 Круглосуточно	ШТ.	0	0	0	Круглосуточно
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ			10,63	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ			10,63	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ			10,63	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ			10,63	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ			10,63	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.21	Гидропневматическая очистка системы отопления		ЕД.			10,63	-
6.22	Обслуживание и ремонт АУУТЭ		ШТ.			0	-
6.23	Обслуживание и ремонт АСКУЭ		ШТ.			0	-
6.24	Обслуживание и ремонт насосных пунктов		ШТ.			0	-
6.25	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов		ШТ.			0	-
6.26	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных		ШТ.			26,75	-
6.27	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)		ШТ.			26,25	-
6.28	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения		ШТ.			26,25	-
6.29	Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)					26,25	-
<b>ИТОГО по разделу 6:</b>						373,65	
<b>7</b>	<b>Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме</b>						
7.1	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	0 Работа не выполняется	КХ	0	0	0	-
7.2	Профилактический осмотр мусоропроводов	0 Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	-
7.3	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	0 Работа не выполняется	М	0	0	0	-
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	0 Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	-
7.5	Мойка сменных мусоросборников	0 Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	-
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	0 Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	-
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	0 Работа не выполняется	М	0	0	0	-
7.8	Дезинфекция мусоросборников	0 Работа не выполняется	ЕД.	0	0	0	-
7.9	Устранение засора	0 Работа не выполняется	ЕД.	0	0	0	-
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	0 Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	-
7.11	Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)					0	-
<b>ИТОГО по разделу 7:</b>						0	
<b>8</b>	<b>Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме</b>						
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	0 Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	Круглосуточно
8.2	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта		ЕД.			0	-
8.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)					0	-
<b>ИТОГО по разделу 8:</b>						0	
<b>9</b>	<b>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>						
9.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения	0 Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	-
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	0 Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	1 раз(а) в месяц
9.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	0 Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	В течение 5 суток после обнаружения
9.4	Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности)						-
<b>ИТОГО по разделу 9:</b>						0	
<b>10</b>	<b>Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции</b>						
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	1 раз в год	КХ	0	0	14,1	-
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции		ЕД.			0	-
10.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов		КХ			0	-
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)					0	-
<b>ИТОГО по разделу 10:</b>						14,1	
<b>11</b>	<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b>						
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	1 раз в год	ШТ.	0	0	43,8	-
11.2	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы внутридомового газового оборудования		ШТ.			0	-
11.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем					0	-

внутридомового газового оборудования)							43,8	
<b>ИТОГО по разделу 11:</b>								
12	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>							
12.1	Устранение аварии	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	КХ			20,02	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	
12.2	Выполнение заявок населения	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	ЕД.			0	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	
12.3	Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)					0	-	
<b>ИТОГО по разделу 12:</b>							20,02	
13	<b>Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)</b>							
<b>ИТОГО по разделу 13:</b>							37,76	
14	<b>Расход воды на общедомовые нужды</b>							
<b>ИТОГО по разделу 14:</b>							83,98	
15	<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>							
15.1	Дератизация	1 раз в год	КВ. М			0	1 раз(а) в год	
15.2	Дезинсекция		КВ. М			12,19	-	
<b>ИТОГО по разделу 15:</b>							0,000	
16	<b>Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>							
16.1	Техническая инвентаризация		ЕД.			0	-	
16.2	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)		ШТ.			0	-	
16.3	Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)					0	-	
<b>ИТОГО по разделу 16:</b>							0,000	
17	<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b>							
17.1	Подметание земельного участка в летний период	0	Работа не выполняется	КВ. М	0	0	0	1 раз(а) в день
17.2	Полив тротуаров	0	Работа не выполняется	КВ. М	0	0	0	1 раз(а) в сутки при температуре воздуха более 25 градусов
17.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	0	Работа не выполняется	КВ. М	0	0	0	1 раз(а) в день
17.4	Уборка мусора на контейнерных площадках	0	Работа не выполняется	КВ. М	0	0	0	-
17.5	Полив газонов	0	Работа не выполняется	КВ. М	0	0	0	-
17.6	Стрижка газонов	0	Работа не выполняется	КВ. М	0	0	0	-
17.7	Подрезка деревьев и кустов	0	Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	1 раз(а) в год
17.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	0	Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период
17.9	Сдвигка и подметание снега	0	Работа не выполняется	КВ. М	0	0	0	В течение 3 часов после обнаружения
17.10	Ликвидация скользкости	0	Работа не выполняется	КВ. М	0	0	0	В течение 3 часов после обнаружения
17.11	Иное (Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома)							-
<b>ИТОГО по разделу 17:</b>							0,000	
<b>ИТОГО ПО ПЛАНУ:</b>							921,22	