

Поиск

Найти

Вход для организаций



**Дома Москвы** портал управления многоквартирными домами

Правительство Москвы  
mos.ru

Наш город  
gorod.mos.ru

Информационный город  
dit.mos.ru

Главная &gt; План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

[Вернуться в предыдущую форму](#)

## План выполнения работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услуг, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

на 2019 год

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ПРЕОБРАЖЕНСКОЕ»

Суворовская улица, дом 20

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость работ (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
1	<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>						
	<b>ИТОГО по разделу 1:</b>					121,61	
2	<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>						
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	300 раз в год	КВ. М	152,17	2,34	106,82334	1 раз(а) в день
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	52 раз в год	КХ	749,83	2,05	79,93188	1 раз(а) в неделю
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	52 раз в год	КВ. М	11	3,15	1,8018	1 раз(а) в неделю
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	52 раз в год	ШТ.	11	19,7	11,2684	1 раз(а) в неделю
2.5	Мытье пола кабины лифта	300 раз в год	КВ. М	3	3,36	3,024	1 раз(а) в день
2.6	<b>Мытье лестничных площадок и маршей</b>						
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	12 раз в год	кв. м	152,17	3,33	6,08071	-
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	12 раз в год	КХ	749,83	2,62	23,57466	-
2.7	Мытье окон	1 раз в год	КВ. М	42	8,6	0,3612	1 раз(а) в год
2.8	<b>Влажная протирка</b>						
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	700	2,87	2,009	1 раз(а) в год
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	шт.	158	1,79	0,28282	1 раз(а) в год
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	158	4,18	0,66044	1 раз(а) в год
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2 раз в год	кв. м	2,3	4,17	0,01918	2 раза в год
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1 раз в год	кв. м	3	4,01	0,01203	1 раз(а) в год
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	Работа не выполняется					1 раз(а) в год
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	2 раз в год	кв. м	3	5,17	0,03102	2 раза в год
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1 раз в год	кв. м	18	2,57	0,04626	1 раз(а) в год
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год	кв. м	5	2,09	0,01045	1 раз(а) в год
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	24 раз в год	кв. м	22,4	3,7	1,98912	1 раз(а) в год
2.9	<b>Очистка кровли</b>						
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2 раз в год	кв. м	675	2,05	2,7675	2 раз(а) в год
2.9.2	Очистка кровли от снега	8 В течение часов после снегопада	КХ	68	7,67	4,17	В течение 3 часов после снегопада
2.9.3	Очистка кровли от снега и наледиобразований	Работа не выполняется					-
2.10	<b>Смена частей водосточных труб и прочистка внутреннего водостока</b>						
2.10.1	Смена частей водосточных труб	Работа не выполняется					-
2.10.2	Прочистка водопримной воронки внутреннего водостока	2 раз в год	шт.	2	57,02	0,22808	В течение 5 суток после обнаружения
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1 раз в год	КВ. М	675	1,68	1,134	1 раз(а) в год
2.12	Уборка мусороприемной камеры	365 раз в год	КВ. М	4,2	8,15	12,49395	-
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1 по мере необходимости	КХ	1	5500	5,5	В течении 1 суток с момента получения заявки
2.14	Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)					11,15	-
	<b>ИТОГО по разделу 2:</b>					275,36984	
3	<b>Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов</b>						

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	365 раз в год	КУБ. М	0,55	226,57	45,48393	-
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)					0	-
<b>ИТОГО по разделу 3:</b>						45,48393	
4	<b>Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора</b>						
<b>ИТОГО по разделу 4:</b>						0	
5	<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов</b>						
5.1	<b>Фундамент</b>						
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундаментов	1 по мере необходимости	КХ	1	3520	3,52	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов		КХ				-
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1 по мере необходимости	КХ				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1 по мере необходимости	КХ	1	1300	1,3	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.5	Иное (Фундамент)					3,5	-
5.2	<b>Стены и фасад</b>						
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	1 по мере необходимости	КХ	1	4800	4,8	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов						Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.3	Ремонт штукатурки гладких фасадов						Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1 по мере необходимости	кв. м				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период	КХ	1	4450	4,45	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период	КХ	1	14300	14,3	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	1 по мере необходимости	шт.				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	1 по мере необходимости	кв. м				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.9	Иное (Стены и фасад)					7,8	-
5.3	<b>Перекрытия</b>						
5.3.1	Частичная смена отдельных деревянных элементов						Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.3.2	Заделка швов и трещин	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в КХ план текущего ремонта	КХ				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.3.3	Укрепление и окраска	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в кв. м план текущего ремонта	кв. м				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.3.4	Иное (Перекрытия)					2,5	-
5.4	<b>Крыши</b>						
5.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы	2 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в шт. план текущего ремонта	шт.				Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.2	Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий						Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.3	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов	1 по мере необходимости	КХ	1	9500	9,5	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.4	<b>Ремонт конструкций и элементов крыши</b>						
5.4.4.1	Ремонт частей водосточных труб						Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.4.2	Ремонт металлической парапетной решетки						Устранение по мере обнаружения дефектов
5.4.5	Окраска конструкций и элементов крыши		КХ				-
5.4.6	Иное (Крыши)					7,32	-
5.5	<b>Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери</b>						

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	<input checked="" type="checkbox"/> 1	КХ	1	3700	3,7	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	<input type="checkbox"/>					Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.3	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	<input checked="" type="checkbox"/> 1	КХ	1	2300	2,3	-
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования	<input checked="" type="checkbox"/> 1	КХ	1	3200	3,2	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.5	Замена окон в помещениях общего пользования	<input type="checkbox"/>					Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков	<input checked="" type="checkbox"/> 1	КХ	1	1800	1,8	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.7	Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери)	<input type="checkbox"/>				5,6	-
5.6	<b>Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей</b>						
5.6.1	Восстановление лестницы	<input type="checkbox"/>					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.2	Замена лестницы	<input type="checkbox"/>					Работа не выполняется
5.6.3	Восстановление пандуса	<input type="checkbox"/>					Работа не выполняется
5.6.4	Замена пандуса	<input type="checkbox"/>					Работа не выполняется
5.6.5	Восстановление крыльца	<input type="checkbox"/>					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в шт. план текущего ремонта
5.6.6	Замена крыльца	<input type="checkbox"/>					Работа не выполняется
5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов	<input type="checkbox"/>					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в КХ план текущего ремонта
5.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	<input type="checkbox"/>					Работа не выполняется
5.6.9	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	<input type="checkbox"/>					Работа не выполняется
5.6.10	Замена конструкций над балконами верхних этажей	<input type="checkbox"/>					Работа не выполняется
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	<input checked="" type="checkbox"/> 1	КХ	1	5500	5,5	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в КХ план текущего ремонта
5.6.12	Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)	<input type="checkbox"/>				5,48	-
5.7	<b>Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования</b>						
5.7.1	Восстановление отделки стен	<input type="checkbox"/>	кв. м				Устранение по мере обнаружения дефектов
5.7.2	Восстановление отделки потолков	<input type="checkbox"/>	кв. м				Устранение по мере обнаружения дефектов
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	<input checked="" type="checkbox"/> 1	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в КХ план текущего ремонта
5.7.4	Ремонт технических и вспомогательных помещений	<input checked="" type="checkbox"/> 1	КХ	1	7300	7,3	по мере необходимости
5.8	<b>Ремонт чердаков, подвалов</b>						
5.8.1	Утепление чердачных перекрытий	<input type="checkbox"/>					Работа не выполняется
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	<input type="checkbox"/>	м				Работа не выполняется
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	<input type="checkbox"/>	м				Работа не выполняется
5.8.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах	<input type="checkbox"/>					Работа не выполняется

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)	
5.8.5	Иное (Ремонт чердаков, подвалов)	<input type="checkbox"/>				13,2	-	
	<b>ИТОГО по разделу 5:</b>					107,07		
6	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>							
6.1	Консервация (расконсервация) поливочной системы	<input type="checkbox"/>					-	
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	<input type="checkbox"/> 1	Работа не выполняется В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	27890	27,89	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.3	Утепление вентиляционных и дымовых каналов	<input type="checkbox"/>	Работа не выполняется				В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	
6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	<input type="checkbox"/>	Работа не выполняется				В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	
6.5	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	<input type="checkbox"/>	Работа не выполняется				В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	<input type="checkbox"/> 1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в КХ план текущего ремонта		1	18950	18,95	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.7	Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	<input type="checkbox"/> 1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в КХ план текущего ремонта		1	17250	17,25	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.8	Проверка исправности канализационных вытяжек	<input type="checkbox"/> 1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в КХ план текущего ремонта		1	14500	14,5	Устранение по мере обнаружения дефектов
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	<input type="checkbox"/> 1	по мере необходимости	ШТ.	12	101,62	1,22	-
6.10	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	<input type="checkbox"/> 12	раз в год	ШТ.	1	844,16	10,12992	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	<input type="checkbox"/> 1	раз в год	ШТ.	66	180,7	11,9262	-
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	<input type="checkbox"/> 1	раз в год	КХ	1	18408,16	18,40816	-
6.13	Поверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	<input type="checkbox"/>	Работа не выполняется				В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	<input type="checkbox"/>	Работа не выполняется				В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	
6.15	Обслуживание ламп-сигналов	<input type="checkbox"/>	Работа не выполняется				Круглосуточно	
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	<input type="checkbox"/> 1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	27820	27,82	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	<input type="checkbox"/> 1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в КХ план текущего ремонта		1	15200	15,2	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	<input type="checkbox"/> 1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в КХ план текущего ремонта		1	15300	15,3	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	<input type="checkbox"/> 1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в КХ план текущего ремонта		1	9800	9,8	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	<input type="checkbox"/> 1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в КХ план текущего ремонта		1	17200	17,2	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.21	Гидропневматическая очистка системы отопления	<input type="checkbox"/> 1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	1000 КУБ.М.	202,42	173,6	35,14011	-
6.22	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	<input type="checkbox"/>	Работа не выполняется				-	
6.23	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	<input type="checkbox"/>	Работа не выполняется				-	
6.24	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	<input type="checkbox"/>	Работа не выполняется				-	
6.25	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	<input type="checkbox"/>	Работа не выполняется				-	
6.26	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	<input type="checkbox"/>	Работа не выполняется				-	
6.27	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	<input type="checkbox"/> 1	по мере необходимости	КХ	1	13850	13,85	-
6.28	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	<input type="checkbox"/>		ШТ.			-	

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество работ / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
6.29	Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	<input type="text"/>				29,5	-
	<b>ИТОГО по разделу 6:</b>					284,08439	
7	<b>Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме</b>						
7.1	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	1 по мере необходимости	КХ	1	5500	5,5	-
7.2	Профилактический осмотр мусоропроводов	24 раз в год	ШТ.			0	-
7.3	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	1 раз в год	ПОГ. М	31,8	10,31	0,32786	-
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	<input type="text"/>	ШТ.			-	-
7.5	Мойка сменных мусоросборников	12 раз в год	ШТ.	1	12,58	0,15096	-
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	12 раз в год	ШТ.	1	63,58	0,76296	-
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	ПОГ. М	31,8	201,92	6,42106	-
7.8	Дезинфекция мусоросборников	12 раз в год	ШТ.	1	18,9	0,2268	-
7.9	Устранение засора	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	ШТ.	5	917,16	4,59	-
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	1 по мере необходимости	КХ	1	5200	5,2	-
7.11	Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)	<input type="text"/>				7,5	-
	<b>ИТОГО по разделу 7:</b>					30,67964	
8	<b>Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме</b>						
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	12 Круглосуточно	ШТ.	2	3730,83	89,54	Круглосуточно
8.2	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта	<input type="text"/> по мере необходимости	ЕД.			0	-
8.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)	<input type="text"/>				0	-
	<b>ИТОГО по разделу 8:</b>					89,54	
9	<b>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>						
9.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения	1 раз в год	КХ	0	0	0	-
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	12 раз в год	ШТ.	1	6400,06	76,80072	1 раз(а) в месяц
9.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	1 по мере необходимости	ШТ.				В течение 5 суток после обнаружения
9.4	Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности)	<input type="text"/>				8	-
	<b>ИТОГО по разделу 9:</b>					84,80072	
10	<b>Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции</b>						
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	1 раз в год	КХ	1	9304,27	9,30427	-
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	<input type="text"/> по мере необходимости	ЕД.			-	-
10.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	<input type="text"/> по мере необходимости	КХ			-	-
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)	<input type="text"/>				1,84	-
	<b>ИТОГО по разделу 10:</b>					11,14427	
11	<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b>						
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	<input type="text"/> Работа не выполняется				-	-
11.2	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы внутридомового газового оборудования	<input type="text"/> Работа не выполняется				-	-
11.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования)	<input type="text"/> Работа не выполняется				-	-
	<b>ИТОГО по разделу 11:</b>					0	
12	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>						
12.1	Устранение аварии	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	КХ	1	17906,76	17,91	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки
12.2	Выполнение заявок населения	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	КХ	1	16200	16,2	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки
12.3	Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)	<input type="text"/>				0	-
	<b>ИТОГО по разделу 12:</b>					34,11	
13	<b>Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)</b>						
	<b>ИТОГО по разделу 13:</b>					78,5	

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем работ	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
14	<b>Расход воды на общедомовые нужды</b>						
	<b>ИТОГО по разделу 14:</b>						61,1
15	<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>						
15.1	Дератизация	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					1 раз(а) в год
15.2	Дезинсекция	<input type="checkbox"/> 1 по мере необходимости	КХ	1	2435,52	2,44	-
	<b>ИТОГО по разделу 15:</b>						2,44
16	<b>Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>						
16.1	Техническая инвентаризация	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
16.2	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
16.3	Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)	<input type="checkbox"/>				15	-
	<b>ИТОГО по разделу 16:</b>						15
17	<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b>						
17.1	Подметание земельного участка в летний период	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					1 раз(а) в день 1 раз(а) в сутки при температуре воздуха более 25 градусов
17.2	Полив тротуаров	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					
17.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					1 раз(а) в день
17.4	Уборка мусора на контейнерных площадках	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
17.5	Полив газонов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
17.6	Стрижка газонов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
17.7	Подрезка деревьев и кустов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					1 раз(а) в год
17.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период
17.9	Сдвигка и подметание снега	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					В течение 3 часов после обнаружения
17.10	Ликвидация скользкости	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					В течение 3 часов после обнаружения
17.11	Иное (Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома)	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
	<b>ИТОГО по разделу 17:</b>						0
	<b>ИТОГО ПО ПЛАНУ:</b>						1240,93279