

Поиск

Найти

Вход для организаций


**Дома Москвы** портал управления  
многоквартирными домами

 Правительство Москвы  
mos.ru

 Наш город  
gorod.mos.ru

 Информационный город  
dit.mos.ru

Главная &gt; План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

[Вернуться в предыдущую форму](#)

## План выполнения работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услуг, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

### на 2019 год

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ПРЕОБРАЖЕНСКОЕ»

Страховская улица, дом 28

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество работ / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость работ (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)	
1	<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>							
	<b>ИТОГО по разделу 1:</b>						49,59	
2	<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>							
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	300 раз в год	КВ. М	98,1	1,7	50,031	1 раз(а) в день	
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	52 раз в год	КВ. М	80,2	1,3	5,42152	1 раз(а) в неделю	
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	52 раз в год	КВ. М	6	3,15	0,9828	1 раз(а) в неделю	
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	52 раз в год	КВ. М	6	19,7	6,1464	1 раз(а) в неделю	
2.5	Мытье пола кабины лифта	Работа не выполняется						1 раз(а) в день
2.6	<b>Мытье лестничных площадок и маршей</b>							
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	24 раз в год	кв. м	98,1	4,15	9,77076	-	
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	24 раз в год	кв. м	86,2	3,4	7,03392	-	
2.7	Мытье окон	1 раз в год	КХ	28	8,6	0,2408	1 раз(а) в год	
2.8	<b>Влажная протирка</b>							
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год	КХ	617	2,87	1,77079	1 раз(а) в год	
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	шт.	39	1,79	0,06981	1 раз(а) в год	
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год	КХ	16	4,18	0,06688	1 раз(а) в год	
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2 раз в год	шт.	2,3	4,17	0,01918	2 раза в год	
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1 раз в год	шт.	2,5	4,01	0,01003	1 раз(а) в год	
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в год	кв. м	2	2,69	0,00538	1 раз(а) в год	
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	2 раз в год	шт.	3	5,17	0,03102	2 раза в год	
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботоочных устройств	1 раз в год	шт.	3	2,57	0,00771	1 раз(а) в год	
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год	шт.	3	2,09	0,00627	1 раз(а) в год	
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	Работа не выполняется						1 раз(а) в год
2.9	<b>Очистка кровли</b>							
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2 раз в год	кв. м	550	2,05	2,255	2 раз(а) в год	
2.9.2	Очистка кровли от снега	3 В течение часов после снегопада	кв. м	0	0	0	В течение 3 часов после снегопада	
2.9.3	Очистка кровли от снега и наледиобразований	3 В течение часов после обнаружения	кв. м	550	13,3	29,26	-	
2.10	<b>Смена частей водосточных труб и прочистка внутреннего водостока</b>							
2.10.1	Смена частей водосточных труб	1 по мере необходимости	м	1	1210	1,21	-	
2.10.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	Работа не выполняется						В течение 5 суток после обнаружения
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1 раз в год	КВ. М	485	1,62	0,7857	1 раз(а) в год	
2.12	Уборка мусороприемной камеры	Работа не выполняется						-
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1 В течении суток с момента получения заявки	ШТ.	1	750	0,75	В течении 1 суток с момента получения заявки	
2.14	Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)					1,16	-	
	<b>ИТОГО по разделу 2:</b>						117,03497	
3	<b>Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов</b>							

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	365 раз в год	КХ	0,26	369,75	35,08928	-
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)					0	-
	<b>ИТОГО по разделу 3:</b>					35,08928	
4	<b>Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора</b>						
	<b>ИТОГО по разделу 4:</b>					0	
5	<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов</b>						
5.1	<b>Фундамент</b>						
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундаментов	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в кв. м план текущего ремонта		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов	0 по мере необходимости	КХ	0	0	0	-
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в КХ план текущего ремонта		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в КХ план текущего ремонта		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.5	Иное (Фундамент)					1,58	-
5.2	<b>Стены и фасад</b>						
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в м план текущего ремонта		1	1100	1,1	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов						Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.3	Ремонт штукатурки гладких фасадов						Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в кв. м план текущего ремонта		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей	1 Устранение по мере обнаружения дефектов	кв. м	1	1800	1,8	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в кв. м план текущего ремонта		1	10100	10,1	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя						Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в кв. м план текущего ремонта		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.9	Иное (Стены и фасад)					6,75	-
5.3	<b>Перекрытия</b>						
5.3.1	Частичная смена отдельных деревянных элементов						Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.3.2	Заделка швов и трещин	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в м план текущего ремонта		1	900	0,9	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.3.3	Укрепление и окраска	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в кв. м план текущего ремонта		0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.3.4	Иное (Перекрытия)					1,2	-
5.4	<b>Крыши</b>						
5.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы	2 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в шт. план текущего ремонта		0	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.2	Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий	2 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в кв. м план текущего ремонта		1	3800	3,8	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.3	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов						Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.4	<b>Ремонт конструкций и элементов крыши</b>						
5.4.4.1	Ремонт частей водосточных труб	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в м план текущего ремонта		1	1270	1,27	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.4.2	Ремонт металлической парапетной решетки	0 Устранение по мере обнаружения дефектов	кв. м	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.4.5	Окраска конструкций и элементов крыши	0 по мере необходимости	кв. м	0	0	0	-
5.4.6	Иное (Крыши)					11,06	-
5.5	<b>Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери</b>						
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1 Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.	1	1200	1,2	Устранения по мере обнаружения дефектов

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
5.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	0	шт.	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.3	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	0	шт.	0	0	0	-
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1	шт.	1	1500	1,5	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.5	Замена окон в помещениях общего пользования	0	шт.	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков	1	шт.	1	1800	1,8	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.5.7	Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери)					3,5	-
5.6	<b>Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей</b>						
5.6.1	Восстановление лестницы	1	шт.	0	0	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.2	Замена лестницы						Работа не выполняется
5.6.3	Восстановление пандуса						Работа не выполняется
5.6.4	Замена пандуса						Работа не выполняется
5.6.5	Восстановление крыльца	1	шт.	0	0	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.6	Замена крыльца						Работа не выполняется
5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов	1	шт.	0	0	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды						Работа не выполняется
5.6.9	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей						Работа не выполняется
5.6.10	Замена конструкций над балконами верхних этажей						Работа не выполняется
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	1	шт.	1	1750	1,75	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.12	Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)					2,5	-
5.7	<b>Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования</b>						
5.7.1	Восстановление отделки стен	0	кв. м	0	0	0	-
5.7.2	Восстановление отделки потолков	0	кв. м	0	0	0	-
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	1	шт.	0	0	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.7.4	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1	шт.	1	4300	4,3	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.8	<b>Ремонт чердаков, подвалов</b>						
5.8.1	Утепление чердачных перекрытий						Работа не выполняется
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	0	м	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	0	м	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах						Работа не выполняется
5.8.5	Иное (Ремонт чердаков, подвалов)					2,5	-
	<b>ИТОГО по разделу 5:</b>					58,61	
6	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>						

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
6.1	Консервация (расконсервация) поливочной системы	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	<input type="checkbox"/> 1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	15900	15,9	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.3	Утепление вентиляционных и дымовых каналов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.5	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	<input type="checkbox"/> 1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	16800	16,8	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.7	Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	<input type="checkbox"/> 1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	22200	22,2	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.8	Проверка исправности канализационных вытяжек	<input type="checkbox"/> 1 Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ.	1	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	<input type="checkbox"/> 1 по мере необходимости	ЕД.	1	3400	3,4	-
6.10	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	<input type="checkbox"/> 1 раз в год	КХ	1	8353,73	8,35373	-
6.13	Проверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.15	Обслуживание ламп-сигналов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					Круглосуточно
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	<input type="checkbox"/> 1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	8750	8,75	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	<input type="checkbox"/> 1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	4850	4,85	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	<input type="checkbox"/> 1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	3520	3,52	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	<input type="checkbox"/> 1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	6100	6,1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	<input type="checkbox"/> 1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	4570	4,57	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.21	Гидропневматическая очистка системы отопления	<input type="checkbox"/> 1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ЕД.	81,62	173,6	14,16923	-
6.22	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
6.23	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
6.24	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
6.25	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
6.26	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
6.27	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	<input type="checkbox"/> 1 по мере необходимости	ШТ.	1	6500	6,5	-
6.28	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	<input type="checkbox"/> 0 по мере необходимости	ШТ.	0	0	0	-
6.29	Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	<input type="checkbox"/>				18,92	-
<b>ИТОГО по разделу 6:</b>						134,03296	
7	<b>Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме</b>						

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
7.1	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	1 по мере необходимости	КХ	1	750	0,75	-
7.2	Профилактический осмотр мусоропроводов	1 раз в год	ШТ.	0	0	0	-
7.3	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	1 раз в год	М	26,5	10,31	0,27322	-
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1 раз в год	ШТ.	19,7	0	0	-
7.5	Мойка сменных мусоросборников	12 раз в год	ШТ.	2	12,58	0,30192	-
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	12 раз в год	ШТ.	2	63,58	1,52592	-
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	М	26,5	201,92	5,35088	-
7.8	Дезинфекция мусоросборников	12 раз в год	ЕД.	2	18,9	0,4536	-
7.9	Устранение засора	1 Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	ЕД.	2	917,16	1,83	-
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	1 по мере необходимости	ШТ.	1	1500	1,5	-
7.11	Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)					1,85	-
<b>ИТОГО по разделу 7:</b>						13,83554	
8	<b>Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме</b>						
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования						Круглосуточно
8.2	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта						-
8.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)						-
<b>ИТОГО по разделу 8:</b>						0	
9	<b>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>						
9.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения						-
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики						1 раз(а) в месяц
9.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	5 В течение суток после обнаружения	ШТ.	0	0	0	В течение 5 суток после обнаружения
9.4	Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности)					3,82	-
<b>ИТОГО по разделу 9:</b>						3,82	
10	<b>Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции</b>						
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	1 раз в год	ШТ.	1	5638,95	5,63895	-
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	0 по мере необходимости	ЕД.	0	0	0	-
10.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	0 по мере необходимости	КХ	0	0	0	-
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)					2	-
<b>ИТОГО по разделу 10:</b>						7,63895	
11	<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b>						
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	1 раз в год	ШТ.	1	16803,44	16,80344	-
11.2	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы внутридомового газового оборудования	1 по мере необходимости	ШТ.	0	0	0	-
11.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования)					0	-
<b>ИТОГО по разделу 11:</b>						16,80344	
12	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>						
12.1	Устранение аварии	1 Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	КХ	1	8302,32	8,3	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки
12.2	Выполнение заявок населения	1 Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	ЕД.	1	6800	6,8	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки
12.3	Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)					0	-
<b>ИТОГО по разделу 12:</b>						15,1	
13	<b>Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)</b>						
<b>ИТОГО по разделу 13:</b>						11,24	
14	<b>Расход воды на общедомовые нужды</b>						
<b>ИТОГО по разделу 14:</b>						38,2	
15	<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>						
15.1	Дератизация						1 раз(а) в год
15.2	Дезинсекция	1 по мере необходимости	КВ. М	1	2045,73	2,05	-

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем работ (услуг), руб	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
<b>ИТОГО по разделу 15:</b>						2,05	
16	<b>Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>						
16.1	Техническая инвентаризация	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется				-	
16.2	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется				-	
16.3	Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)	<input type="checkbox"/>				3	-
<b>ИТОГО по разделу 16:</b>						3	
17	<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b>						
17.1	Подметание земельного участка в летний период	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					1 раз(а) в день
17.2	Полив тротуаров	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					1 раз(а) в сутки при температуре воздуха более 25 градусов
17.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					1 раз(а) в день
17.4	Уборка мусора на контейнерных площадках	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
17.5	Полив газонов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
17.6	Стрижка газонов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
17.7	Подрезка деревьев и кустов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					1 раз(а) в год
17.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период
17.9	Сдвигка и подметание снега	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					В течение 3 часов после обнаружения
17.10	Ликвидация скользкости	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					В течение 3 часов после обнаружения
17.11	Иное (Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома)	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
<b>ИТОГО по разделу 17:</b>						0	
<b>ИТОГО ПО ПЛАНУ:</b>						506,04514	

Все права защищены

Техподдержка

Сайты Москвы

Сайты России

Все материалы сайта доступны по лицензии Creative Commons Attribution 3.0 при условии ссылки на первоисточник. В части <http://data.mos.ru>, материалы доступны в соответствии с <http://data.gov.ru/information-usage>.

2533 уникальных посетителей сегодня  
491272 всего посетили порталы Москвы

Соглашение о пользовании информационными системами и ресурсами города Москвы