

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19      Телефон: 8(495) 681-59-01      Факс: 8(495) 688-93-81

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 04-1736/15**  
о назначении административного наказания

20 ОКТ 2015

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Лукин В. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **В-1736/15** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **ГБУ " Жилищник района Преображенское "**

**У С Т А Н О В И Л:**

17.09.2015 главный специалист Мосжилинспекции Алешникова Н.М. произвела обследование жилищного фонда , в ходе которого установлено следующее: Государственное бюджетное учреждение города Москвы "Жилищник района Преображенское" являющееся организацией, ответственной за содержание многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Преображенский вал, д. 4 совершило нарушение требований правил и норм по эксплуатации жилищного фонда, а именно:

- в нарушение п. 3.2.1 правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 года № 170-Отслоение штукатурного слоя:

1 подъезд:

- на стене при выходе на кровлю;
- прилифтовой холл 15 этажа;
- потолок черной лестницы 15 этажа;
- прилифтовой холл 14 этажа;
- прилифтовой холл 13 этажа;
- черная лестница 12 этажа;
- приквартирный холл 12 этажа;
- потолок прилифтового холла 11 этажа;
- подоконник прилифтового холла 10 этажа;
- стены прилифтового холла 10 этажа;
- потолок прилифтового холла 9 этажа;
- потолок прилифтового холла 8 этажа;
- возле мусоропровода 8 этажа;
- потолок прилифтового холла 7 этажа;
- потолок черной лестницы 6 этажа;

- потолок черной лестницы 5 этажа;
- стена черной лестницы 4 этажа;
- стена черной лестницы 3 этажа;
- стена в зоне двери черной лестницы 2 этажа;

2 подъезд:

- стены прилифтовых холлов 16,15 этажей;
- подоконник прилифтового холла 15 этажа;
- стена прилифтового холла 14 этажа;
- в зоне тамбурной двери 12 этажа;
- подоконник прилифтового холла 11 этажа;
- стена 9 этажа на черной лестнице;

- в нарушение п. 3.2.1 правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 года № 170- наличие следов протечек:

1 подъезд:

- на черной лестнице 17,16,15 этажи

- в нарушение п. 4.8.1 правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 года № 170- Разрушение напольного покрытия на 9 этаже 1 подъезда;

- в нарушение п. 3.2.3 правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 года № 170- Неисправна переходная дверь между 1 и 2 этажами 2 подъезда.

- в нарушение п. 5.9.3 правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 года № 170- Неисправны ковши мусоропровода:

1 подъезд:

- 7 этаж, 6 этаж, 3 этаж;

2 подъезд:

- 15 этаж, 16 этаж, 13 этаж, 11 этаж, 10 этаж.

- в нарушение п. 3.2.1 правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 года № 170- Разрушение стены в зоне входной группы подъезда 2 на 1 этаже, установлена сплошная стена;

- в нарушение п. 2.1.1 правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 года № 170- Разрушение фасада здания в зоне 1 подъезда, в зоне 2 подъезда.

- в нарушение п. 5.9.10 правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 года № 170- Захламление мусорокамер 1 и 2 подъездов;

- в нарушение п. 3.4.5 правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 года № 170- Подвальное помещение и выход на кровлю не опечатаны.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

**ПОСТАНОВИЛ:**

Признать **ГБУ " Жилищник района Преображенское "**

(наименование юридического лица: фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица:)

ИНН: **7718258707** Дата госрегистрации: **29.06.2015**

АДРЕС: **107392, г. Москва, Знаменская ул., д. 23(107392, г. Москва, Москва, ул. Знаменская, д. 23)**

(для юридического лица - юридический (если имеется – фактический); для физического лица – места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

**ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

**штрафа в размере -пятидесяти тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)

**Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы**

**Лукин В. В./**

(подпись) (фамилия, инициалы)

*Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем существующему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд*

*Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.*

*В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.*

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 4010181080000010041  
Банк: Отделение 1 Москва  
БИК: 044583001  
Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094  
КПП 770201001  
КБК 78911690020028009140  
ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы) Статус плательщика: «24»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.